

**Projektuotojas:** *Architektė Irma Krasnickienė (Atest. Nr. 0621, A1694)  
Individualios veikos Nr. 354661  
Adresas: Mindaugo g. 27-281, Vilnius  
Tel.: +37065250263*

**Statytojas (užsakovas):** *VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ  
į.k. 124247526  
Parko g. 21, LT- 11205 Vilnius  
Tel.: +37069006037, El.p. www.rvpl.lt*

**Komplekso Nr.** *26-04/03-P*

**Statinio pavadinimas:** *Pastatas – ligoninė*

**Statybos rūšis:** *Paprastasis remontas*

**Statybos vieta:** *Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 21*

**Schemos pavadinimas:** **GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

**Unikalus Nr:** *1093-5005-8052*

**Vietovė:** *Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių kompleksas (Unik. kodas 43616)  
Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas (Unik. kodas 43621)*

**Statinio kategorija:** *Ypatingas statinys*

**Stadija:** *Projektas (P)*

**Projekto vadovė:** *Irma Krasnickienė  
(0621, A1694)*

*2026 04, VILNIUS*

**PROJEKTO 26-04/03-P SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

STATYTOJAI: *VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ*

OBJEKTAS: *GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS*

<b>Rinkmenos Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Žymėjimas</b>	<b>Lapai</b>
1	Bendroji dalis	26-04/03-P	..... lapų

<b>Etapas</b>			<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>NR.byloje</b>
P	Statytojas (užsakovas): VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ	26-04/03-P-DZ	1	1	0

**GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G.  
21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

Paprastasis remontas

Ypatingas statinys

**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Dokumento pavadinimas</b>	<b>Žymėjimas</b>	<b>Lapų numeracija</b>
1.	Projekto sudėties žiniaraštis	26-04/03-P-DZ	2
2.	Projekto dokumentų žiniaraštis	26-04/03-P-DZ	3
3.	Igaliojimas		4
4.	Specialisto kvalifikacijos atestatai		5-6
5.	Paveldosauginė projekto ekspertizė	26-04/03-P -DZ	7-13
6.	Norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas	26-04/03-P -ND	14-15
7.	<b>Aiškinamasis raštas</b>	26-04/03-P-AR	16-24
	<b>Priedai:</b>		
8.	NTR išrašas (Pastato ir patalpų)		25-44
9.	Kadastrinė byla		45-54
10.	Kultūros vertybių registro išrašas		55-58
11.	TRP		59
12.	Vilniaus psichiatrinės ligoninės 1a. planas. XXa. 6-as deš.		60-63
	<b>Brėžiniai:</b>		
13.	SITUACIJOS SCHEMA, M 1:500	26-04/03-P -Br.01	64
14.	PATALPŲ PLANAS (PIRMAS AUKŠTAS), M 1:100	26-04/03-P-Br.02	65
15.	BALDŲ ĮSDĖSTYMO PLANAS, M 1:100	26-04/03-P-Br.03	66

<b>Etapas</b>			<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>NR.byloje</b>
P	Statytojas (užsakovas): VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ	26-04/03-P-DZ	1	1	0

Savininkas

**VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ**

*j.k. 124247526*

*Parko g. 21, LT- 11205 Vilnius*

**2026m. gegužės 04d.**

**ĮGALIOJIMAS**

Įgalioju, Irmą Krasnickienę a.k.48101100590 atlikti, tvirtinti „**GYDymo PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**“. Taip pat įgalioju pateikti ir atsiimti visus reikiamus dokumentus susijusius su šiuo projektu.

**VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ**

(parašas)



## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1694

***Irma Krasnickienė***

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros  
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,  
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros  
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

**Teritorijų planavimo vadovė  
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:  
vietovės lygmens detalieji planai**

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. rugsėjo mėn. 25 d. posėdžio protokolas Nr. 93

2019 m. spalio mėn. 2 d. posėdžio protokolas Nr. 158

2023 m. kovo mėn. 27 d. posėdžio protokolas Nr. 201



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
KULTŪROS MINISTERIJA

# NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-07-08 Nr. 0621  
(data)

**Irma Krasnickienė**

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas;

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

(parašas)

A 0621

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005  
„Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų  
statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos  
darbų projekto paveldosaugos (specialiosios)  
ekspertizės atlikimo taisyklės“  
priedas

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS  
DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO  
PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS  
AKTAS**

2026-05-06 Nr. 26-005

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

**Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys**

(pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

***Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas (unik. objekto kodas 43621)  
Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Parko g. 21***

*Pastato unik. Nr.: 1093-5005-8052 , žymėjimas plane 5D1/p*

*Žemės sklypo unik. Nr.: 4400-3899-6699*

*Priklauso - Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių kompleksui (unik. objekto kodas 43616)*

**Projekto pavadinimas**

***Gydymo paskirties (8.3. Visuomeninių paskirties grupės) pastato Parko g. 21, Vilnius, paprastojo remonto projektas***

**Duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją**

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, fizinio asmens vardas, pavardė, kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

*Projekto vadovas Irma Krasnickienė*

*NKPA specialisto kvalifikacijos atestato, išduoto 2020-07-08, Nr. 0621*

*Atest. Nr. A 1694 (Lietuvos architektų rūmų Architektų profesinio atestavimo komisijos 2014-09-25 posėdžio protokolas Nr. 93, 2019-10-02 posėdžio protokolas Nr. 158, 2023-03-27 posėdžio protokolas Nr. 201)*

**Duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos/ tvarkybos darbų projekto rengėją**

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

**Projekto vertinimas**

**Projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:**

- *Projektavimo užduotimi;*

- *Kultūros vertybių registro duomenimis (<http://kvr.kpd.lt/#/>);*

- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) bei kitų norminių dokumentų reikalavimais.

## **Paveldosauginė dalis**

Projektuojamas pastatas **Parko g. 21, Vilniuje**, yra nekilnojamoji kultūros vertybė, vad. **Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktu korpusu**, įrašyta į Kultūros vertybių registrą. Detalaus aprašymo ištrauka iš Registro:

Unikalus objekto kodas: **43621**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Parko g. 21

Registravimo registre data: 2018-12-21

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Vietinis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: Į kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksui: Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių kompleksas

Amžius: pastatyto 1902 m.

**Vertingųjų savybių pobūdis:** Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

**Vertingosios savybės** (nustatytos Vilniaus miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-10-17 aktu Nr.: VI-RM-207):

7.1.1.2. **tūris - kompaktinis, artimo L raidei plano su įtrauktomis fasado dalimis P ir R pusėse, 1 a. su pastoge ir rūsiu** (rūsysis netyrinėtas; būklė gera; TRP 5, IKONOGN Nr. 4-6, BR Nr. 1, 4, FF Nr. 5.01-5.07; 2018 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; būklė gera; FF Nr. 5.04-5.05; 2018 m.); **dangos medžiaga ar jos tipas - lygios skardos lakštų sujungtų lankstu stogo dangos tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 5.05; 2018 m.); **kiti stogo elementai - pusapskričių dengtų lygia skarda stoglangių tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 5.04-5.06; 2018 m.);

7.1.1.3. **aukštų išplanavimas - išorinės kapitalinės sienos** (vidaus sienos netyrinėtos; būklė gera; FF Nr. 5.01-5.07; 2018 m.); **sienų angos - segmentinių sąramų stačiakampės fasadų langų, durų ir rūsio švieslangių angos** (-; rūsio švieslangių angos ir dalis langų bei durų angų angų užmūryta, būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 5.01-5.09; 2018 m.); **arkinės sąramos lango anga R fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 5.06; 2018 m.);

7.1.1.4. **fasadų architektūrinis sprendimas - fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (-; būklė gera; FF Nr. 5.01-5.06; 2018 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - betoninių laiptų tipas P ir R fasaduose** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 5.07-5.08; 2018 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - geltonų plytų mūro profiliuotas pastogės karnizas su dantukais pastato perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 5.05-5.06; 2018 m.); **geltonų plytų polanginė trauka pastato perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 4.04-4.11, 5.01; 2018 m.); **geltonų plytų mūro segmentinių langų ir durų sąramų sandriškai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 5.04-5.08; 2018 m.);

7.1.1.5. **konstrukcijos - pamatas** (-; netyrinėtas; FF Nr. 5.05-5.06; 2018 m.); **geltonų keraminių plytų mūro išorės sienos** (-; vidaus sienos netyrinėtos, būklė gera; FF Nr. 5.01-5.07; 2018 m.); **rūsio patalpų skliautinė perdanga** (netyrinėta; -; -; 2026 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų varstymo ir jų medinių rėmų skaidymo tipas** (-; langai pakeisti į plastikinius, išlaikant skaidymą; FF Nr. 5.05-5.08; 2018 m.).

**Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas** (unik. objekto kodas 43621) priklauso **Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių kompleksui**. Detalaus aprašymo ištrauka iš Registro:



Unikalus objekto kodas: **43616**

Pilnas pavadinimas: **Namų kompleksas**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Parko g. 21

Registravimo registre data: 2018-12-21

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Vietinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą: Komplexas

Amžius: 1902 m.

Teritorijos: KVR objektas: 197655.00 kv. m

**Vertingųjų savybių pobūdis:** Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas)

**Vertingosios savybės** (nustatytos Vilniaus miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-10-17 aktu Nr.: VI-RM-207), kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **formuojami 14 korpusų, pastato ir bokšto, beveik simetriškai išsidėsiusiu abipus centrinę kompozicinę ašį, sujungtų funkciniais ryšiais, projektuotų ir pastatytų psichiatrijos ligoninės paskirčiai, turinės erdvinės kompozicijos, takų sistemos ir parko Š teritorijos dalyje** (pagal pirminį projektą buvo 17, dalis korpusų ar korpusų dalių sunykę; būklė dalinai pakitusi; TRP; IKONOGRAFIJA Nr. 4-6, 11-14, BR Nr. 4, FF Nr. 0.01-0.12; 2018, 2026 m.).

## Istoriniai duomenys apie kompleksą:

Respublikinės Vilniaus psichiatrijos ligoninės istorija siekia XIX-ojo šimtmečio pabaigą, kai Rusijos valdomoje Lietuvoje psichiatrija buvo Viešosios globos valdybos žinioje, o psichikos ligoniniai buvo apiešti. XIX a. 9-ame deš. Rusijos medicinos departamento direktorius L. F. Rogozinas pradėjo aktyviai propaguoti didelių apygardinių psichiatrinų ligoninių idėją. Jose buvo galima sutelkti daugiau kvalifikuotų specialistų bei taikyti mokslo pasiekimus, jos būtų lengviau administruojamos. 1898 m. Peterburge įvyko pasitarimas, kuriame buvo nuspręsta statyti apygardų psichiatrijos ligonines, tarp jų - Rygoje ir Vilniuje. Vilniaus apygardos tūkstančio lovų ligoninė pradėta statyti Rokantiškių dvaro žemėse, 0.5 km nuo N. Vilnios geležinkelio stoties. Ligoninei buvo paskirta 131,13 dešimtinių žemės (dešimtinė - 1.092 ha). Jos statybai buvo skirta vienas milijonas rublių iš Vidaus reikalų ministerijos sąmatos. 1902 m. statybos darbai buvo baigti, o 1903 m. priimti pirmieji ligoniniai. Oficialus ligoninės atidarymas įvyko 1903 metais gegužės mėn. 21 d. Ligoninėje palatos buvo nedidelės - 12, 6, 4, 2 ir 1 lovos. Po visu pastatu ėjo tunelis su jame nutiestais bėgiais vagonėliams, kuriais transportuojami kroviniai. Buvo įrengti 7 vyrų ir 6 moterų skyriai. Kiekviename skyriuje buvo naktinės ir dienos patalpos, valgykla, vonios, klozetai, bufetas, gydytojų kabinetai, drabužinės ir ūkinės patalpos. Ligoninėje buvo garinė virtuvė, pirtis, skalbykla, tarnautojų klubas. Be to, ligoninės patalpose buvo butai gydytojams ir kitiems tarnautojams, bažnyčia ir cerkvė. Darbo terapijos užsiėmimai vyko gerai įrengtose stalių ir batsiuvų dirbtuvėse bei siuvykloje. 1903 m. viduryje ligoninėje dirbo 11 gydytojų, 25 medicinos seserys ir felčeriai. Pirmuoju ligoninės direktoriumi tapo žinomas psichiatras Nikolajus Krainskis, propagavęs humanišką požiūrį į psichikos ligonius, ribojęs jų suvaržymo ir izoliacijos priemones bei ėmęs gydyti taikyti darbo terapiją.

Artėjant 1905 m. revoliucijai revoliucingai nusiteikę gydytojai pradėjo priešišką N. Krainskiui veiklą, įtraukė į ją sveikatos departamentą ir net generalgubernatoriaus kanceliariją. N. Krainskis 1905 m. iš ligoninės direktoriaus pareigų savo prašymu pasitraukė. Ligoninės direktoriumi buvo paskirtas gydytojas N. Chardinas. 1905-1915 m. įsivyravo griežtas gydymo režimas.

Prasidėjus Pirmajam pasauliniam karui, ligoninė su 1000 ligonių perkelta į Rusijos gilumą. Tarpukariu ligoninės pastatais naudojosi Lenkijos kariuomenė, per Antrąjį pasaulinį karą - naciai, pokariu - grįžę sovietai, kurie vienoje patalpoje net buvo įsirengę kino salę. Karo metais nukentėjo arba buvo visiškai sugriauti kai kurie korpusai, pietrytiniai taip ir liko neatstatyti.

Psichiatrijos ligoninė statinių komplekse Naujojoje Vilnioje iš naujo įsikurti pradėjo tik po Antrojo pasaulinio karo, 1961 m. Vyriausiuoju gydytoju buvo paskirtas Jochelis Gliauberzonas, kuris vadovavo šiai ligoninei iki 1982 m. Sugriautiems korpusams atstatyti reikėjo 5-6 metų. 1976 m. buvo perkelti ligoniai iš likviduojamos Pažaislio psichiatrinės ligoninės. N. Vilnios psichiatrijos ligoninė išaugo iki 2000 lovų ir tapo stambiausia tokio pobūdžio įstaiga Lietuvoje. Lietuvai atkūrus Nepriklausomybę, 1990 metais, Naujosios Vilnios psichiatrijos ligoninė, kurioje tuo metu buvo 38 iš sovietinės armijos pasitraukę ir stresą išgyvenę Lietuvos piliečiai, patyrė sovietinės armijos išpuolį, jo metu nukentėjo darbuotojai ir pacientai. 1990 metais ligoninė buvo pavadinta Vilniaus psichiatrijos klinika. Ligoninės kiemą puošia dekoratyvinė, granito Vaclovo Krutinio (1948-2013) skulptūra, sukurta 1988 m. simbolizuojanti po gydymo atgimstantį žmogų.

## **PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.** Projekto pavadinimas: "GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS". Statybos vieta: Parko g. 21, Vilnius. Statinio statybos rūšis – paprastasis remontas. Statinio kategorija – ypatingas statinys. Projektavimo pagrindas – užsakovo suformuota projektavimo užduotis – numatyti dalies patalpų perplanavimą, atliekant paprastojo remonto darbus.

**STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):** VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ

## **ESAMA PADĖTIS, ESAMA SITUACIJA**

Pastatas – korpusas yra sklypo vakarinėje dalyje. Vakarinėje dalyje jungiasi su ketvirtu korpusu (Unik. nr.1093-5005-8041), rytinėje pusėje jungiasi su devintu korpusu (Unik.Nr.1093-5005-8096), šiaurinėje pusėje jungiasi su septintu korpusu (Unik.Nr.1093 5005-8074). Pastato sienos - geltonų keraminių plytų mūro išorės sienos. Fasada netinkuoti. Pastatas su rūsio - rūsio patalpų skliautinė perdanga. Stogas – šlaitinis, medinių gegnių. Stogo danga – skardos lakštai.

Remontuojama dalis patalpų pastato pirmame aukšte. Patalpų sienos vietomis išklotos plytelėmis, vietomis tapetuotos, vietomis tinkuotos. Lubos pakabinamos ant medinio karkaso, vietomis tinkas. Grindys vietomis medinės lentos, vietomis linoleumas. Visos dangos nusidėvėjusios.

**SKLYPO, PATALPŲ BENDRIEJI RODIKLIAI:**

**Sklypas suformuotas. Sklypo adresas:** Parko g. 21. Unik. daikto Nr.: 4400-3899-6699.

**Pastatas – Ligoninė.** Parko g. 21 Unik. daikto Nr.: 1093-5005-8052, 5D1/p;

**Pastato paskirties grupė:** Visuomeninių;

**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:** Gydyimo;

**Patalpų bendras plotas** –1533.78m<sup>2</sup>

**Pagrindinis plotas** – 1128,11m<sup>2</sup>

**Šildymas** – vietinis centrinis šildymas;

**Vandentiekis, nuotekų šalinimas** – komunalinis.

**Elektra** – yra.

## **PROJEKTO SPRENDINIAI**

Projekte numatoma minimalūs paprastojo remonto darbai. Dalis patalpų minimaliai perplanuojamos, remontuojamos, atliekant paprastojo remonto darbus: ardamos vėlyvo laikotarpio pertvaros, formuojamos naujos g/k pertvaros. Jokių kitų statybos darbų pastate neatliekama.

Projekte numatomi šie (paprastojo remonto) statybos darbai:

- Ardamos vėlyvo laikotarpio pertvaros.

- Numatant patalpų perplanavimą, formuojamos naujos g/k pertvaros;
- Numatomas sienų apdailos remontas: pašalinami esama nusidėvėjusi sienų apdaila. Pagrindinėse patalpose numatomas tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas. San. mazguose ir ties praustuvėmis, numatomos keramikinės plytelės.
- Keičiama grindų danga. Koridoriuose, laukiamuosiuose bei san. mazguose numatoma keramikinių plytelių grindų danga. Kabinetuose, konsultacijų, darbo patalpose numatoma homogeninė arba heterogeninė vinilo (PVC) grindų danga.
- Keičiama lubų danga. Numatomos pakabinamos lubos. Pagrindinėse patalpose, koridoriuose, laukiamuosiuose numatomos pakabinamos segmentinės mineralinės lubos. Sanmazguose numatomos g/k vandeniui atsparios pakabinamos lubos.

**Pastato – Ligoninė. Parko g. 21 Unik. daikto Nr. 1093-5005-8052, 5D1/p, rodikliai po paprastojo remonto:**

**Pastato paskirties grupė:** Visuomeninių;

**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:** Gydyimo;

**Pastato bendras plotas:** 1532.06m<sup>2</sup>;

**Pagrindinis plotas:** 1120.31m<sup>2</sup>;

#### **PASTATO INŽINERINĖ ĮRANGA**

Išlieka esama. Numatomiems papildomiems wc ir dušo kabinai, prastuvams numatomas pajungimas į esamus stovus.

#### **Elektros energijos tiekimas**

Elektros energija tiekama pagal sudarytą sutartį su elektros tinklais.

Tvarkybos darbai nenumatomi.

Žemės judinimo darbai nenumatomi.

Projekto sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkymo darbų projektų rengimo taisyklių, kitų nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančių teisės aktų, užtikrinančių autentiškumo išsaugojimą, reikalavimus.

Projekte pateikti tvarkomieji statybos darbai nepažeis **Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penkto korpuso** (unik. objekto kodas 43621) vertingųjų savybių: pastato tūris, aukštų išplanavimas - išorinės kapitalinės sienos, sienų angos - segmentinių saramų stačiakampės fasadų langų, durų ir rūšio švieslangių angos, arkinės saramos lango anga R fasade, fasadų architektūrinis sprendimas, konstrukcijos - nekinta. Paprastojo remonto darbai numatomi pastato viduje. Patalpų perplanavimas labai minimalus. Išsaugomas esamas kapitalinių sienų tinklas, ardoma vėlyvo laikotarpio mūrinė pertvara (pateiktame XXa 6 dešimtmečio plane matyti pradinis išplanavimas ir dabartinių ardomų pertvarų tuo metu dar nebuvo). Esamas sienų tinkas išsaugomas.

**Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso** (unik. objekto kodas 43616) vertingosios savybės nekinta – visi darbai numatomi pastato viduje..

Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo objektų vertingųjų savybių išsaugojimui, vizualinės žalos supančiam kultūriniam kraštovaizdžiui nėra.

*Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin.. 2004. Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka.*

### **Privalomos pastabos**

*Nėra.*

### **Rekomendacijos projektui tobulinti**

*Jei vykdant statybos darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami teisės aktų nustatyta tvarka.*

### **Projekto įvertinimo išvados**

***Gydymo paskirties (8.3. Visuomeninių paskirties grupės) pastato Parko g. 21, Vilnius, paprastojo remonto projekto sprendiniai atitinka nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimus, taip pat reikalavimus, privalomiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros reikalavimams.***

***Siūloma pritarti Gydymo paskirties (8.3. Visuomeninių paskirties grupės) pastato Parko g. 21, Vilnius, paprastojo remonto projekto sprendiniams.***

Ekspertizę atliko:



*NKPA kvalifikacijos atest. Nr.0557,  
išduotas 2020-02-18*

*Jūratė Morkūnaitė*

\_\_\_\_\_  
(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)





LIETUVOS RESPUBLIKOS  
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO  
APSAUGOS SPECIALISTO  
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-02-18 ..... Nr. 0557 .....  
(data)

**Jūratė Morkūnaitė**

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai;

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo  
tvarkybos darbų projektavimas;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą lemiantį  
vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį – architektūrinio, urbanistinio, etnokultūrinio, želdynų, dailės;

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai –  
tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0557

# NORMINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Žin., 2002-03-01, Nr. 22-819);
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571);
  
- PTR 3.06.01:2007 „KULTŪROS PAVELDO TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMO TAISYKLĖS“ (2014-05-13 Nr. IV-341);
  
- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ (Žin., 2005., Nr. 60-2140, isakymas Nr. D1-233/IV-196);
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878) ;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (2016-11-07 įsakymas Nr. D1-738);
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002, Nr. 119-5372; 2010, Nr. 116-5942; 2013, Nr. 94-4715);
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (Žin., 2005, Nr. 115-4195);
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424);
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Žin., 2000, Nr. 8-215);
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“ (Žin., 2008, Nr. 1-34);
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2008, Nr. 35-1256);
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energinis taupymas ir šilumos išsaugojimas“ (Žin., 2008, Nr. 35-1255);
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2007, Nr. 138-5691);
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (TAR, 2016-12-01, Nr. 27896);
- STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai “ (Žin., 2005, Nr. 93-3464, 2010, Nr. 60-2976);
- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai “ (Žin., 2004, Nr. 23-721);
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ (Žin., 2001, Nr. 53-1898);
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Žin., 2003, Nr. 59-2682);
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (Žin., 2003, Nr. 59-2683);
- STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ (Žin., 2008, Nr. 130-4997);
- STR 2.05.13: 2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“(Žin., 2005, Nr. 75-2729);

Ind.veiklos pažymos Nr. 354661	IRMOS KRASNICKIENĖS Individuali veikla Adresas: Mindaugo g. 27-281 Tel.:865250263				GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS			
A 1694, 0621	PV	I. Krasnickienė		2026 04	NORMINIAI DOKUMENTAI			
STADIJA:  P	UŽSAKOVAS: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ				26-04/03-P -ND		LAPAS	LAPŲ
							1	2

- STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" (TAR, 2014-06-17, Nr. 7690)
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Žin., 2003, Nr. 83-3804).
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Žin., 2012, Nr. 5-144);
- STR 2.02.08:2005 „Automobilių saugyklų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 24-787);
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ (2016-10-10 įsakymas Nr. D1-669);
- STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 2004, Nr. 116-4346);
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (2016-10-27 įsakymas Nr. D1-713);
- STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 2004, Nr. 104-3848);
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638);
- HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ (Žin., 2007, Nr. 55-2162);
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219);
- HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ (Žin., 2004, Nr. 45-1490); Galioja iki 2017-04-30
- HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“ (2002, Nr. 11-388);
- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 79-3606);
- HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (Žin., 2009, Nr. 83-3451);
- HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“ (Žin., 2004, Nr. 182-6745);
- Rekomendacijas R5-93 „Teritorinio planavimo ir inžinerinės įrangos projektavimo rekomendacijos apsaugai nuo smurto ir vandalizmo“, patvirtintas Lietuvos Respublikos statybos ir urbanistikos ministerijos 1993 m. rugsėjo 22 d. įsakymu Nr. 165 (Žin., 2012-02-04, Nr. 16-698);
- „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 48-2343);
- „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2010, Nr. 2-107);
- „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 23-1138);
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2011, Nr. 75-3661);
- „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“ (Žin., 2003-02-21, Nr. 18-790);

#### KITI DOKUMENTAI:

- Kultūros vertybių registro duomenimis (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>);
- Nekilnojamojo turto registro pažymėjimai apie patalpas Reg.Nr.44/1296844;
- Kadastrinių matavimų byla;
- Vilniaus miesto nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas, 2026 02 13, Nr. VI-RM-207/1;

26-04/03-P -ND	LAPAS	LAPŲ
	2	2



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

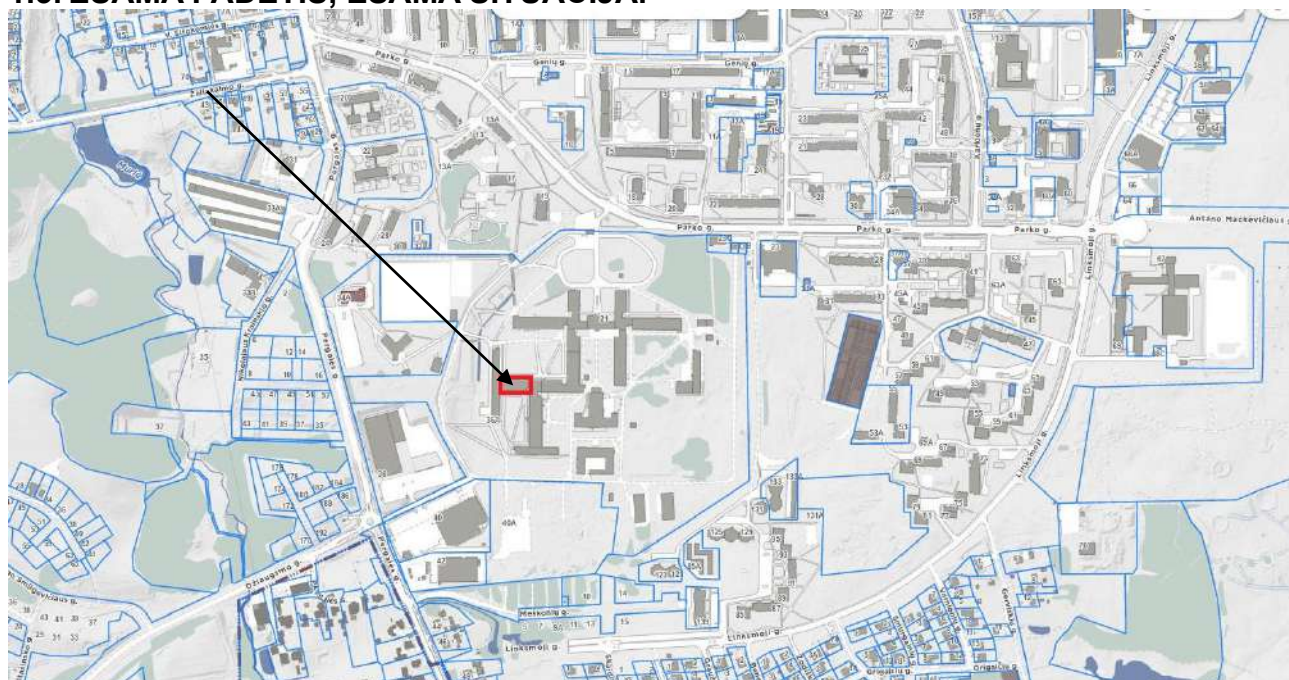
#### 1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Projekto pavadinimas: "GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS". Statybos vieta: Parko g. 21, Vilnius. Statinio statybos rūšis – paprastas remontas. Statinio kategorija – ypatingas statinys. Projektavimo pagrindas – užsakovo suformuota projektavimo užduotis – numatyti dalies patalpų perplanavimą, atliekant paprastojo remonto darbus.

#### 1.2. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ

#### 1.3. ESAMA PADĖTIS, ESAMA SITUACIJA.



Situacijos schema. Ištrauka iš <https://maps.vilnius.lt/> Objekto vieta.

Pastatas – korpusas yra sklypo vakarinėje dalyje. Vakarinėje dalyje jungiasi su ketvirtu korpusu (Unik. nr.1093-5005-8041), rytinėje pusėje jungiasi su devintu korpusu (Unik.Nr.1093-5005-8096), šiaurinėje pusėje jungiasi su septintu korpusu (Unik.Nr.1093-5005-8074). Pastato sienos - geltonų keraminių plytų mūro išorės sienos. Fasada netinkuoti. Pastatas su rūsiu - rūsių patalpų skliautinė perdanga. Stogas – šlaitinis, medinių gegnių. Stogo danga – skardos lakštai.

Remontuojama dalis patalpų pastato pirmame aukšte. Patalpų sienos vietomis išklotos plytelėmis, vietomis tapetuotos, vietomis tinkuotos. Lubos pakabinamos ant medinio karkaso, vietomis tinkas. Grindys vietomis medinės lentos, vietomis linoleumas. Visos dangos nusidėvėjusios.

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 1	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------





*Vidaus patalpų vaizdas*



*Vidaus patalpų vaizdas*

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 2	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------



Vidaus patalpų vaizdas



Vidaus patalpų vaizdas

### SKLYPO, PATALPŲ BENDRIEJI RODIKLIAI:

**Sklypas suformuotas.** Sklypo adresas: Parko g. 21. Unik. daikto Nr.4400-3899-6699.

**Pastatas – Ligoninė. Parko g. 21** Unik. daikto Nr. 1093-5005-8052, 5D1/p;

**Pastato paskirties grupė:** Visuomeninių;

**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:** Gydyimo;

Patalpų bendras plotas –1533.78m<sup>2</sup>

Pagrindinis plotas - 1128,11m<sup>2</sup>

Šildymas – vietinis centrinis šildymas;

Vandentiekis, nuotekų šalinimas – komunalinis.

Elektra – yra.

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 3	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------

## 2. ISTORINIAI DUOMENYS APIE KOMPLEKSĄ

Respublikinės Vilniaus psichiatrijos ligoninės istorija siekia XIX-ojo šimtmečio pabaigą, kai Rusijos valdomoje Lietuvoje psichiatrija buvo Viešosios globos valdybos žinioje, o psichikos ligoniai buvo apleisti. XIX a. 9-ame deš. Rusijos medicinos departamento direktorius L. F. Rogozinas pradėjo aktyviai propaguoti didelių apygardinių psichiatrinų ligoninių idėją. Jose buvo galima sutelkti daugiau kvalifikuotų specialistų bei taikyti mokslo pasiekimus, jos būtų lengviau administruojamos. 1898 m. Peterburge įvyko pasitarimas, kuriame buvo nuspręsta statyti apygardų psichiatrijos ligonines, tarp jų - Rygoje ir Vilniuje. Vilniaus apygardos tūkstančio lovų ligoninė pradėta statyti Rokantiškių dvaro žemėse, 0.5 km nuo N. Vilnios geležinkelio stoties. Ligoninei buvo paskirta 131,13 dešimtinių žemės (dešimtinė - 1.092 ha). Jos statybai buvo skirta vienas milijonas rublių iš Vidaus reikalų ministerijos sąmatos. 1902 m. statybos darbai buvo baigti, o 1903 m. priimti pirmieji ligoniai. Oficialus ligoninės atidarymas įvyko 1903 metais gegužės mėn. 21 d. Ligoninėje palatos buvo nedidelės - 12, 6, 4, 2 ir 1 lovos. Po visu pastatu ėjo tunelis su jame nutiestais bėgiais vagonėliams, kuriais transportuojami kroviniai. Buvo įrengti 7 vyrų ir 6 moterų skyriai. Kiekviename skyriuje buvo naktinės ir dienos patalpos, valgykla, vonios, klozetai, bufetas, gydytojų kabinetai, drabužinės ir ūkinės patalpos. Ligoninėje buvo garinė virtuvė, pirtis, skalbykla, tarnautojų klubas. Be to, ligoninės patalpose buvo butai gydytojams ir kitiems tarnautojams, bažnyčia ir cerkvė. Darbo terapijos užsiėmimai vyko gerai įrengtose stalių ir batsiuvų dirbtuvėse bei siuvykloje. 1903 m. viduryje ligoninėje dirbo 11 gydytojų, 25 medicinos seserys ir felčeriai. Pirmuoju ligoninės direktoriumi tapo žinomas psichiatras Nikolajus Krainskis, propagavęs humanišką požiūrį į psichikos ligonius, ribojęs jų suvaržymo ir izoliacijos priemones bei ėmęs gydymui taikyti darbo terapiją.

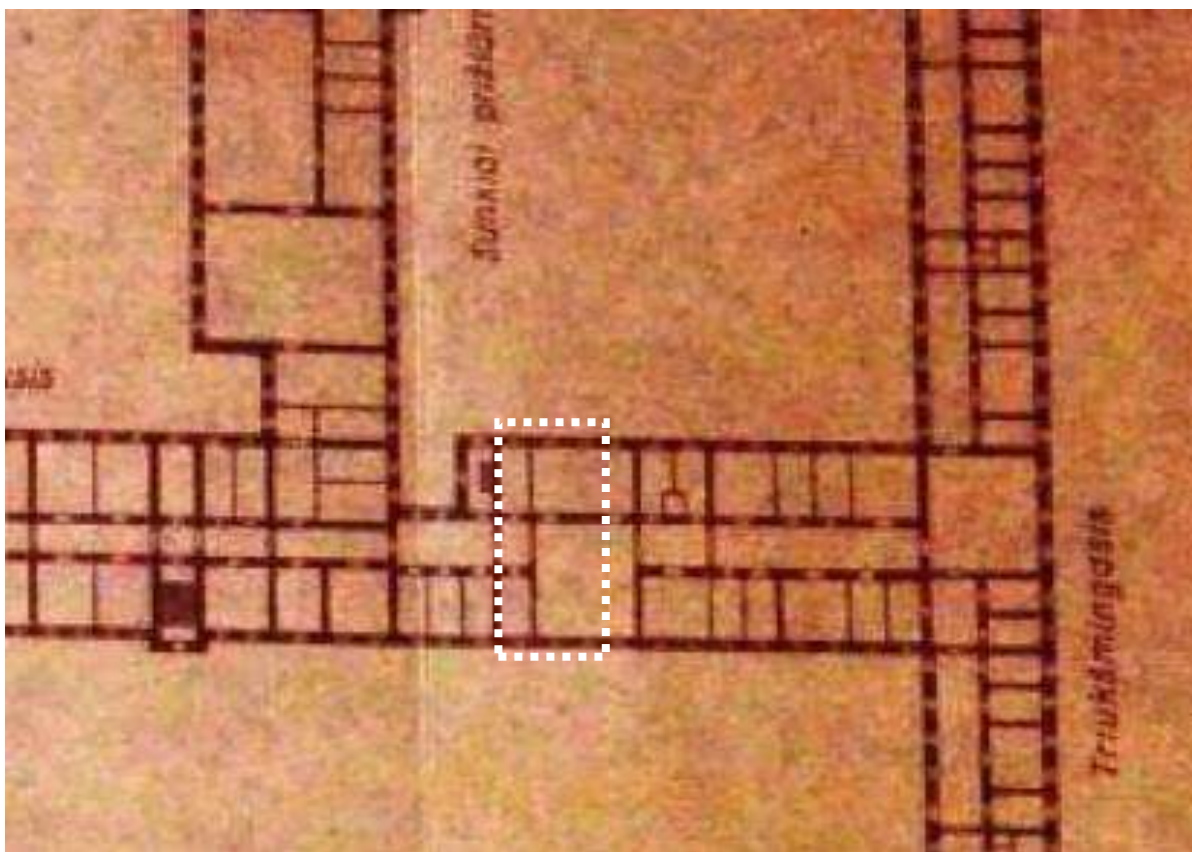
Artėjant 1905 m. revoliucijai revoliucingai nusiteikę gydytojai pradėjo priešiską N. Krainskiui veiklą, įtraukė į ją sveikatos departamentą ir net generalgubernatoriaus kanceliariją. N. Krainskis 1905 m. iš ligoninės direktoriaus pareigų savo prašymu pasitraukė. Ligoninės direktoriumi buvo paskirtas gydytojas N. Chardinas. 1905-1915 m. įsivyravo griežtas gydymo režimas.

Prasidėjus Pirmajam pasauliniam karui, ligoninė su 1000 ligonių perkelta į Rusijos gilumą. Tarpukariu ligoninės pastatais naudojosi Lenkijos kariuomenė, per Antrąjį pasaulinį karą - naciai, pokariu - grįžę sovietai, kurie vienoje patalpoje net buvo įsirengę kino salę. Karo metais nukentėjo arba buvo visiškai sugriauti kai kurie korpusai, pietrytiniai taip ir liko neatstatyti.

Psichiatrijos ligoninė statinių komplekse Naujojoje Vilnioje iš naujo įsikurti pradėjo tik po Antrojo pasaulinio karo, 1961 m. Vyriausiuoju gydytoju buvo paskirtas Jochelis Gliauberzonas, kuris vadovavo šiai ligoninei iki 1982 m. Sugriautiems korpusams atstatyti reikėjo 5-6 metų. 1976 m. buvoperkelti ligoniai iš likviduojamos Pažaislio psichiatrinės ligoninės. N. Vilnios psichiatrijos ligoninė išaugo iki 2000 lovų ir tapo stambiausia tokio pobūdžio įstaiga Lietuvoje. Lietuvai atkūrus Nepriklausomybę, 1990 metais, Naujosios Vilnios psichiatrijos ligoninė, kurioje tuo metu buvo 38 iš sovietinės armijos pasitraukę ir stresą išgyvenę Lietuvos piliečiai, patyrė sovietinės armijos išpuolį, jo metu nukentėjo darbuotojai ir pacientai. 1990 metais ligoninė buvo pavadinta Vilniaus psichiatrijos klinika. Ligoninės kiemą puošia dekoratyvinė, granito Vaclovo Krutinio (1948-2013) skulptūra, sukurta 1988 m. simbolizuojanti po gydymo atgimstantį žmogų.

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ į.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 4	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------

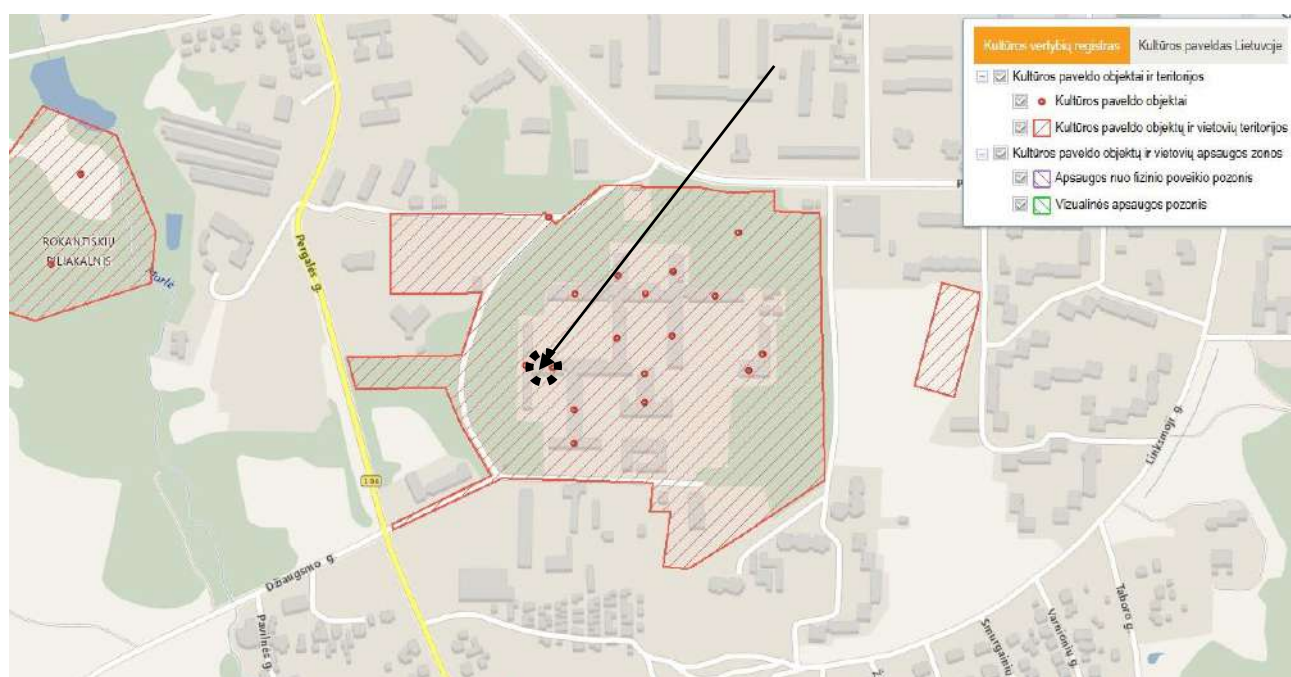




Ištrauka iš Vilniaus psichiatrinės ligoninės I-o aukšto plano. XXa. 6-as deš.

### 3. PAVELDOSAUGINIS APRAŠYMAS

Remontuojamas pastatas yra Vilniaus miesto istorinėje dalyje, saugomamo Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso (Unik. kodas 43616) dalis. Pats pastatas yra įtrauktas į kultūros paveldo registrą - Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas (Unik. kodas 43621)



Ištrauka iš kultūros paveldo registro

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ į.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 5	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------

**Unikalus objekto kodas:** 43621;

**Pilnas pavadinimas:** Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas;

**Registravimo registre data:** 2018-12-21;

**Statusas:** Registrinis;

**Objekto reikšmingumo lygmuo yra:** Vietinis;

**Vertybė pagal sandarą:** I kompleksą įeinantis;

**Priklauso kompleksui:** Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių kompleksas;

**Eil.Nr. komplekse:** 5;

**Amžius:** pastatyto 1902 m.

**Vertingųjų savybių pobūdis:** Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

**Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penkto korpuso vertingosios savybės:**

7.1.1.2. rūšis - **kompaktinis, artimo L raidei plano su įtrauktomis fasado dalimis P ir R pusėse, 1 a. su pastoge ir rūsiu** (rūsysis netyrinėtas; būklė gera; TRP 5, IKONOGN Nr. 4-6, BR Nr. 1, 4, FF Nr. 5.01-5.07; 2018 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; būklė gera; FF Nr. 5.04-5.05; 2018 m.); **dangos medžiaga ar jos tipas - lygios skardos lakštų sujungtų lankstu stogo dangos tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 5.05; 2018 m.); **kiti stogo elementai - pusapskričių dengtų lygia skarda stoglangių tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 5.04-5.06; 2018 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **išorinės kapitalinės sienos** (vidaus sienos netyrinėtos; būklė gera; FF Nr. 5.01-5.07; 2018 m.); **sienų angos - segmentinių sąramų stačiakampės fasadų langų, durų ir rūšio švieslangių angos** (-; rūšio švieslangių angos ir dalis langų bei durų angų angų užmūryta, būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 5.01-5.09; 2018 m.); **arkinės sąramos lango anga R fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 5.06; 2018 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (-; būklė gera; FF Nr. 5.01-5.06; 2018 m.); **fasadų architektūros turinės detalės - betoninių laiptų tipas P ir R fasaduose** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 5.07-5.08; 2018 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - geltonų plytų mūro profiliuotas pastogės karnizas su dantukais pastato perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 5.05-5.06; 2018 m.); **geltonų plytų polanginė trauka pastato perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 4.04-4.11, 5.01; 2018 m.); **geltonų plytų mūro segmentinių langų ir durų sąramų sandriai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 5.04-5.08; 2018 m.);

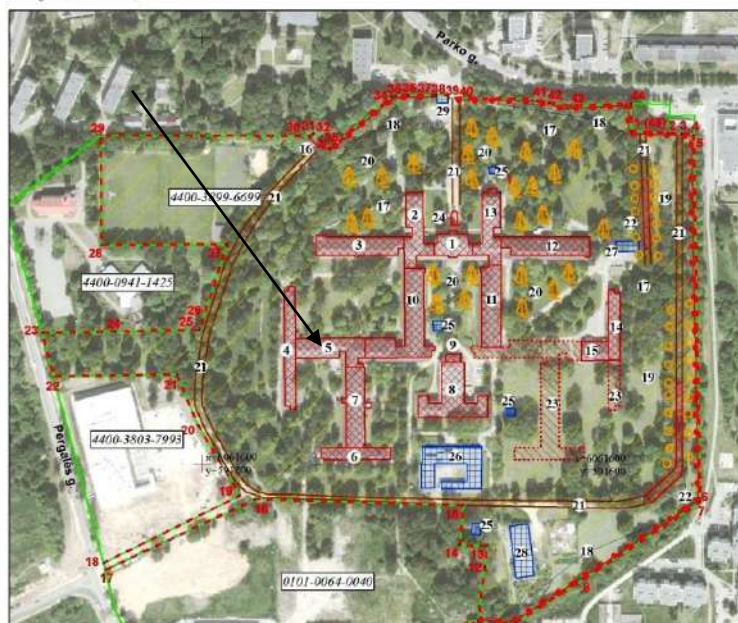
7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas** (-; netyrinėtas; FF Nr. 5.05-5.06; 2018 m.); **geltonų keraminių plytų mūro išorės sienos** (-; vidaus sienos netyrinėtos, būklė gera; FF Nr. 5.01-5.07; 2018 m.); **rūsio patalpų skliautinė perdanga** (netyrinėta; -; -; 2026 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų varstymo ir jų medinių rėmų skaidymo tipas** (-; langai pakeisti į plastikinius, išlaikant skaidymą; FF Nr. 5.05-5.08; 2018 m.);

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 6	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------



**VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖS STATINIŲ KOMPLEKSAS**
**APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, LAPAS 2**

Parko g. 21, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.


**Sutartiniai ženklai:**

- 1. Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- 2. Nekilnojamosios kultūros paveldo objektai
- 3. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės (statinių vietos)
- 4. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- 5. Tvara
- 6. Kelių, takų trasos
- 7. Geodetiniai matavimų sklypų ribos
- 8. Teritorijoje esantys kiti objektai
- 9. Skulptūra
- 10. Pavieniai medžiai
- 11. Medžių eilės
- 12. Eilės numeris
- 13. Teritorijos ribų koordinatų taškų numeriai
- 14. Žemės sklypo unitarinis numeris
- 15. Koordinatų tinklelio santrumpa

**Komplekso dalys:**

1. Pirmas korpusas (1093-5005-8014)
2. Antras korpusas (1093-5005-8028)
3. Trečias korpusas (1093-5005-8039)
4. Ketvirtas korpusas (1093-5005-8041)
5. Penktas korpusas (1093-5005-8052)
6. Šeštasis korpusas (1093-5005-8063)
7. Septintasis korpusas (1093-5005-8074)
8. Aštuntasis korpusas (1093-5005-8085)
9. Bokštas
10. Dešimtas korpusas (1093-5005-8096)
11. Dvyliktasis korpusas (1093-5005-8109)
12. Vienuoliktasis korpusas (1093-5005-8116)
13. Trylikasis korpusas (1093-5005-8129)
14. Trylikasis korpusas (1093-5005-8152)
15. Keturioliktasis korpusas (1093-5005-8196)
16. Pirmas pastatas
17. Parkas

**Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:**

18. Tvara (1093-5005-8385)
19. Medžių alėja
20. Pavieniai medžiai
21. Takų trasos
22. Grindinio fragmentai
23. Pastatų vietos
24. Skulptūra
25. Transformatorinės (1093-5005-8352, 1093-5005-8363, 1093-5005-8374)
26. Antras pastatas (1093-5005-8130)
27. Pirmas garažas (1093-5005-8218)
28. Antras garažas
29. Trečias pastatas (1093-5005-8290)

Ištrauka iš Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso apibrėžtų teritorijos ribų plano

#### 4. PROJEKTO SPRENDINIAI, ĮTAKA TERITORIJOS VERTINGOSIOS SAVYBĖMS

Projekte numatoma minimalūs paprastojo remonto darbai. Dalis patalpų minimaliai perplanuojamos, remontuojamos, atliekant paprastojo remonto darbus: ardamos vėlyvo laikotarpio pertvaros, formuojamos naujos g/k pertvaros. Jokių kitų statybos darbų pastate neatliekama.

Projekte numatomi šie (paprastojo remonto) statybos darbai:

- Ardoma vėlyvo laikotarpio pertvaros.
- Numatant patalpų perplanavimą formuojamos naujos g/k pertvaros;
- Numatomas sienų apdailos remontas: pašalinami esama nusidėvėjusi sienų apdaila. Pagrindinėse patalpose numatomas tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas. San. mazguose ir ties praustuvėmis, numatomos keramininės plytelės.
- Keičiama grindų danga. Koridoriuose, laukiamuosiuose bei san. mazguose numatoma keraminių plytelių grindų danga. Kabinetuose, konsultacijų, darbo patalpose numatoma homogeninė arba heterogeninė vinilo (PVC) grindų danga.
- Keičiama lubų danga. Numatomos pakabinamos lubos. Pagrindinėse patalpose, koridoriuose, laukiamuosiuose numatomos pakabinamos segmentinės mineralinės lubos. Sanmazguose numatomos g/k vandeniui atsparios pakabinamos lubos.

**Pastato – Ligoninė. Parko g. 21 Unik. daikto Nr. 1093-5005-8052, 5D1/p, rodikliai po paprastojo remonto:**

**Pastato paskirties grupė:** Visuomeninių;

**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:** Gydytojų;

**Patato bendras plotas:** 1532.06m<sup>2</sup>;

**Pagrindinis plotas:** 1120.31m<sup>2</sup>;

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 7	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------

Paprastojo remonto darbai numatomi pastato viduje. Patalpų perplanavimas labai minimalus. Išsaugomas esamas kapitalinių sienų tinklas, ardoma vėlyvo laikotarpio mūrinė pertvara (pateiktame XXa 6 dešimtmečio plane matyti pradinis išplanavimas ir dabartinių ardomų pertvarų tuo metu dar nebuvo). Esamas sienų tinklas išsaugomas.

Numatyti paprastojo remonto statybos darbai nepažeidžia pastato vertingųjų savybių.

Tvarkybos darbai šiam projekte nenumatomi.

Žemės kasimo darbai neatliekami.

Darbų eigoje aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9str. nustatyta tvarka.

#### **4. PASTATO INŽINERINĖ ĮRANGA**

Išlieka esama. Numatomiems papildomiems wc ir dušo kabinai, prastuvams numatomas pajungimas į esamus stovus.

#### **5. Elektos energijos tiekimas**

Elektros energija tiekama pagal sudarytą sutartį su elektros tinklais.

#### **6. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI**

##### **6.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.**

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti be savininko sutikimo. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms bei gretimiesiems butams neturės.

##### **6.2. Statybinių atliekų tvarkymas.**

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- \* tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt nedėgių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- \* tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- \* netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

#### **7. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE**

##### **7.1. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas.**

Paprastojo remonto darbai atliekami, vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Patalpos suprojektuotas taip, kad

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 8	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------

statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties bei didesnių už leistinas konstrukcijų deformacijų.

## 7.2. Gaisrinė sauga.

Priešgaisrinė dalis parengta vadovaujantis:

- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. 2010-12-07 Nr.1-338;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-12-29 Nr.1-410.

## 7.3. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Pastato paprastasis remontas atliekamas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jų būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

## 7.4. Apsauga nuo triukšmo.

Darbai atliekami taip, kad name ir šalia jo, esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

## 7.5. Statinio naudojimo sauga.

Patalpos remontuojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

## 7.6. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Patalpos remontuojamos taip, kad naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Langai įrengiami su stiklo paketais.

## 8. STATYBOS ETAPAI

Numatoma paprastojo remonto statybos darbus atlikti vienu metu.

PV(Atest. Nr.A1694, 0621)

Irma Krasnickienė

Etapas <b>P</b>	Statytojas: VŠĮ RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ j.k. 124247526	26-04/03-P-AR	Lapas 9	Lapų 1	NR.byloje
--------------------	--	---------------	------------	-----------	-----------



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-20 08:38:28

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1296844**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2009-05-14**  
Adresas: **Vilnius, Parko g. 21**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8014**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **1D3/p**  
Statybos pradžios metai: **1935**  
Statybos pabaigos metai: **1935**  
Kap. remonto pradžios metai: **2011**  
Kap. remonto pabaigos metai: **2012**  
Papr. remonto pradžios metai: **2010**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **3**  
Bendras plotas: **1948.41 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1463.68 kv. m**  
Tūris: **10266 kub. m**  
Užstatytas plotas: **721.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6061803**  
Koordinatė Y: **591437**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1427000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **599000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
Vidutinė rinkos vertė: **1122000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-23**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-16**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
pastatui (jo daliai) šildyti: **136.92 kWh/m2/m.**

2.2.

**Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8196**  
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Žymėjimas plane: **19F1p**  
Statybos pradžios metai: **1935**  
Statybos pabaigos metai: **1935**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Krosninis šildymas**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **53.61 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **44.99 kv. m**  
Tūris: **221 kub. m**

Užstatytas plotas: **77.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061856.86**  
 Koordinatė Y: **591335.1**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13438 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **4026 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1813 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-12**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.3.

**Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8028**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **2D3/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2011**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2012**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2010**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **3271.77 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2462.11 kv. m**  
 Tūris: **18750 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1231.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061836**  
 Koordinatė Y: **591400**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2513000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1055000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Vidutinė rinkos vertė: **587000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-16**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **105.37 kWh/m2/m.**

2.4.

**Pastatas - Praėjimo būdelė**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8209**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**  
 Žymėjimas plane: **20H1p**  
 Statybos pradžios metai: **1971**  
 Statybos pabaigos metai: **1971**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **43.43 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **24.89 kv. m**  
 Tūris: **212 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **66.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061942**  
 Koordinatė Y: **591425**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20505 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
 Atkuriamoji vertė: **15176 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2004-10-13**  
 Vidutinė rinkos vertė: **5300 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-13**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.5. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8218**  
 Paskirties grupė: **Transporto**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **21G1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **180.28 kv. m**  
 Tūris: **726 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **217.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061805.18**  
 Koordinatė Y: **591597.5**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51842 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **15524 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **6980 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-08-27**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.6. **Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8030**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **3D2/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2011**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2012**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2010**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **2758.63 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1718.35 kv. m**  
 Tūris: **16582 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1434.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061805**  
 Koordinatė Y: **591346**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2288000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
 Atkuriamoji vertė: **961000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Vidutinė rinkos vertė: **491000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-16**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **164.53 kWh/m2/m.**

2.7. **Pastatas - Ligoninė**

Adresas: **Vilnius, Pergalės g. 36A**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8041**

Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **4D1/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2014**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2014**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1478.67 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1151.06 kv. m**  
 Tūris: **8357 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1309.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061709**  
 Koordinatė Y: **591283**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1404000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**  
 Atkuriamoji vertė: **688000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **897000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.8.

**Pastatas - Ligoninė**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8052**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **5D1/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2014**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2014**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1533.78 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1128.11 kv. m**  
 Tūris: **8179 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1307.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061709**  
 Koordinatė Y: **591307**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1366000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
 Atkuriamoji vertė: **683000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **303000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **323.29 kWh/m2/m.**

2.9.

**Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8063**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **6D1/p**  
Statybos pradžios metai: **1935**  
Statybos pabaigos metai: **1935**  
Kap. remonto pradžios metai: **2013**  
Kap. remonto pabaigos metai: **2013**  
Papr. remonto pradžios metai: **2014**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **856.49 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **595.35 kv. m**  
Tūris: **5018 kub. m**  
Užstatytas plotas: **725.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6061609**  
Koordinatė Y: **591362**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **592000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**  
Atkuriamoji vertė: **284000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Vidutinė rinkos vertė: **181000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
pastatui (jo daliai) šildyti: **360.36 kWh/m2/m.**

2.10.

**Pastatas - Ligoninė**  
Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8074**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **7D1/p**  
Statybos pradžios metai: **1935**  
Statybos pabaigos metai: **1935**  
Kap. remonto pradžios metai: **2013**  
Kap. remonto pabaigos metai: **2013**  
Papr. remonto pradžios metai: **2014**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **1795.77 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1120.96 kv. m**  
Tūris: **9242 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1485.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6061652**  
Koordinatė Y: **591343**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1488000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**  
Atkuriamoji vertė: **729000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Vidutinė rinkos vertė: **338000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
pastatui (jo daliai) šildyti: **161.59 kWh/m2/m.**

2.11.

**Pastatas - Ligoninė**Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8096**Paskirties grupė: **Visuomeninių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**Žymėjimas plane: **9D2/p**Statybos pradžios metai: **1935**Statybos pabaigos metai: **1935**Kap. remonto pradžios metai: **2011**Kap. remonto pabaigos metai: **2012**Papr. remonto pradžios metai: **2014**Papr. remonto pabaigos metai: **2014**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **4394.67 kv. m**Pagrindinis plotas: **3102.05 kv. m**Tūris: **24399 kub. m**Užstatytas plotas: **3740.00 kv. m**Koordinatė X: **6061733**Koordinatė Y: **591400**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3172000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**Atkuriamoji vertė: **1522000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2015-02-24**Vidutinė rinkos vertė: **749000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **167.15 kWh/m2/m.**

2.12.

**Pastatas - Ligoninė**Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8109**Paskirties grupė: **Visuomeninių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**Žymėjimas plane: **10D2/p**Statybos pradžios metai: **1935**Statybos pabaigos metai: **1935**Kap. remonto pradžios metai: **2011**Kap. remonto pabaigos metai: **2012**Papr. remonto pradžios metai: **2014**Papr. remonto pabaigos metai: **2014**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **3148.52 kv. m**Pagrindinis plotas: **1982.97 kv. m**Tūris: **16441 kub. m**Užstatytas plotas: **1411.00 kv. m**Koordinatė X: **6061748**Koordinatė Y: **591472**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2121000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**Atkuriamoji vertė: **997000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **551000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **92.21 kWh/m2/m.**

2.13.

**Pastatas - Ligoninė**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8116**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **11D2/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2011**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2017**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **2920.94 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1398.56 kv. m**  
 Tūris: **16187 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1411.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061803**  
 Koordinatė Y: **591530**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2266000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**  
 Atkuriamoji vertė: **816000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2017-02-23**  
 Vidutinė rinkos vertė: **521000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-02-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-02-23**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **360.01 kWh/m2/m.**

2.14.

**Pastatas - Ligoninė**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8120**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **12D3/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2011**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2011**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2012**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2015**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **3106.13 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2219.55 kv. m**

Tūris: **18857 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1200.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061834**  
 Koordinatė Y: **591473**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2546000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1146000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Vidutinė rinkos vertė: **612000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-16**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **123.49 kWh/m2/m.**

2.15. **Pastatas - Valgykla**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8130**  
 Paskirties grupė: **Komercinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**  
 Žymėjimas plane: **13M1/p**  
 Statybos pradžios metai: **1972**  
 Statybos pabaigos metai: **1972**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2011**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2011**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **2758.10 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **987.17 kv. m**  
 Tūris: **11124 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1713.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061596**  
 Koordinatė Y: **591455**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1427247 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
 Atkuriamoji vertė: **999189 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2011-10-14**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1180781 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-14**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-14**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **406.19 kWh/m2/m.**

2.16. **Pastatas - Sandėlis**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8152**  
 Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **15F2/p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2014**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2014**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2015**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**



Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **2259.10 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1462.93 kv. m**  
 Tūris: **12275 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1274.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061725**  
 Koordinatė Y: **591587**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **822000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**  
 Atkuriamoji vertė: **321000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Vidutinė rinkos vertė: **160000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-16**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **142.41 kWh/m2/m.**

2.17. **Pastatas - Pagalbinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2746-7932**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**  
 Žymėjimas plane: **36H1/ž**  
 Statybos pradžios metai: **1999**  
 Statybos pabaigos metai: **1999**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **98.89 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **64.19 kv. m**  
 Tūris: **347 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **130.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6061817**  
 Koordinatė Y: **591217**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59951 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**  
 Atkuriamoji vertė: **38809 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2013-07-02**  
 Vidutinė rinkos vertė: **38809 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-07-02**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-02**

2.18. **Pastatas - Ligoninė**  
 Aprašymas / pastabos: **Patalpoje Un.Nr.4400-4032-9760:2601 įrengtas elektrinė konvektorinė vietinė šildymo sistema.**  
 Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8085**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **8D2/p**  
 Pagrindinis daiktas ar pagrindinio daikto  
 priklausinys: **Pagrindinis daiktas**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2011**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2017**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2025**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Paskirties grupių požymis: **Polifunkcinis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **4283.58 kv. m**  
 Naudingas plotas: **1088.34 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **409.19 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2166.12 kv. m**  
 Tūris: **24963 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **2014.00 kv. m**  
 Užimtas plotas: **2136 kv. m**  
 Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei  
 ar priedangai: **Nėra**  
 Koordinatė X: **6061668**  
 Koordinatė Y: **591435**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2858000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1200000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Vidutinė rinkos vertė: **602000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-08-12**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **159.46 kWh/m2/m.**

2.19. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8285**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **2611p**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **128 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **36.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8718 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**  
 Atkuriamoji vertė: **4084 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1434 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-13**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.20. **Pastatas - Transformatorinė**

Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8352**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **3311p**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **178 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **42.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28800 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **8650 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-01-01**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3110 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.21.

**Pastatas - Transformatorinė**Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8363**Paskirties grupė: **Pagalbinių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**Žymėjimas plane: **3411p**Statybos pradžios metai: **1978**Statybos pabaigos metai: **1978**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Sienos: **Plytos**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **176 kub. m**Užstatytas plotas: **42.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28500 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**Atkuriamoji vertė: **16000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2015-01-01**Vidutinė rinkos vertė: **5750 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-01**Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.22.

**Pastatas - Transformatorinė**Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8374**Paskirties grupė: **Pagalbinių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**Žymėjimas plane: **3511p**Statybos pradžios metai: **1963**Statybos pabaigos metai: **1963**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **216 kub. m**Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**Atkuriamoji vertė: **13300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2015-01-01**Vidutinė rinkos vertė: **4790 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-01**Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.23.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelės, tvora, vartai )**Unikalus daikto numeris: **1093-5005-8385**Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**Statybos pabaigos metai: **1940**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **432982 Eur**Atkuriamoji vertė: **130039 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **45470 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-13**Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-12**

2.24. Priklausinys:

**Kiti inžineriniai statiniai - Futbolo aikštė, sporto aikštelė**Priklausanti dalis: **1/1 priklauso**Unikalus daikto numeris: **4400-2695-4505**Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**Žymėjimas plane: **a1, a2**Statybos pradžios metai: **1973**Statybos pabaigos metai: **1999**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **527977 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **132067 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
vertės nustatymo data: **2013-07-02**  
Vidutinė rinkos vertė: **132067 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-07-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-02**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **MB Artur Invest, a.k. 306502692**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8041, aprašytas p. 2.7.**Įregistravimo pagrindas: **2025-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7852**Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-06**

4.2.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8196, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2022-08-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 817****2022-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A121-23968/22(2.14.1.17E-AD23)**Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-03**

4.3.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8352, aprašytas p. 2.20.****pastatas Nr. 1093-5005-8363, aprašytas p. 2.21.****pastatas Nr. 1093-5005-8374, aprašytas p. 2.22.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5****2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-04**

4.4.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.**Įregistravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133****2011-12-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (23.41)NSU-947****2013-12-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties****pakeitimą Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-06**

4.5.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.**Įregistravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133****2013-12-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties****pakeitimą Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-06**

4.6.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2746-7932, aprašytas p. 2.17.****kiti statiniai Nr. 4400-2695-4505, aprašyti p. 2.24.**Įregistravimo pagrindas: **1998-07-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 870****2013-12-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4) - 118 V**Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-02**

4.7.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8152, aprašytas p. 2.16.**Įregistravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133****2011-12-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (23.41)NSU-946**Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-31**

4.8.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 1093-5005-8052, aprašytas p. 2.8.****pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.****pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.****pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133****2011-12-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (23.41)NSU-947**Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-31**

4.9.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**[registravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133****2011-09-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. 23.34-SUA-1722****2011-12-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (23.41)NSU-947**[rašas galioja: **Nuo 2012-01-31**

4.10.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8130, aprašytas p. 2.15.**[registravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133****2011-12-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (23.41)NSU-948**[rašas galioja: **Nuo 2012-01-31**

4.11.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8030, aprašytas p. 2.6.****pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.****pastatas Nr. 1093-5005-8209, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 1093-5005-8218, aprašytas p. 2.5.****pastatas Nr. 1093-5005-8285, aprašytas p. 2.19.****kiti statiniai Nr. 1093-5005-8385, aprašyti p. 2.23.**[registravimo pagrindas: **2005-02-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-133**[rašas galioja: **Nuo 2005-03-02****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Hipoteka**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8041, aprašytas p. 2.7.**[registravimo pagrindas: **2025-11-10 Sutartinė hipoteka Nr. 7900****2025-11-11 IDK Nr. 30000156303120**[rašas galioja: **Nuo 2025-11-11**

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Viešojo įstaiga RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ, a.k. 124247526**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 1093-5005-8030, aprašytas p. 2.6.****pastatas Nr. 1093-5005-8052, aprašytas p. 2.8.****pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.****pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.****pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.****pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.****pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.****pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.****pastatas Nr. 1093-5005-8152, aprašytas p. 2.16.****pastatas Nr. 1093-5005-8209, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 1093-5005-8218, aprašytas p. 2.5.****pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 1093-5005-8130, aprašytas p. 2.15.****pastatas Nr. 1093-5005-8285, aprašytas p. 2.19.****kiti statiniai Nr. 1093-5005-8385, aprašyti p. 2.23.**[registravimo pagrindas: **2023-05-19 Turto patikėjimo sutartis**[rašas galioja: **Nuo 2023-06-19****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **Viešojo įstaiga futbolo klubas "GRANITAS", a.k. 302587574**Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8196, aprašytas p. 2.2.**[registravimo pagrindas: **2020-09-21 Nuomos sutartis Nr. A466-73/20****2023-01-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. A466-6/23**Plotas: **53.61 kv. m**[rašas galioja: **Nuo 2023-03-03**Terminas: **Iki 2030-09-24**

7.2.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **Viešojo įstaiga futbolo klubas "GRANITAS", a.k. 302587574**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2746-7932, aprašytas p. 2.17.****kiti statiniai Nr. 4400-2695-4505, aprašyti p. 2.24.**

[registravimo pagrindas: **2020-09-21 Nuomos sutartis Nr. A466-73/20**  
**2023-01-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. A466-6/23**  
Plotas: **98.89 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2023-03-03**  
Terminas: **Nuo 2020-09-24 iki 2030-09-24**

7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Valstybinis psichikos sveikatos centras, a.k. 195551645**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**  
[registravimo pagrindas: **2021-04-29 Panaudos sutartis Nr. PS-4**  
Plotas: **356.14 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-25**  
Terminas: **Iki 2022-03-01**

7.4. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Lietuvos gydytojų vadovų sąjunga, a.k. 190722793**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**  
[registravimo pagrindas: **2020-08-28 Panaudos sutartis Nr. PS-48**  
Plotas: **15.67 kv. m**  
Aprašymas: **Panauda suteikta 10 metų**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-02**

7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Valstybinis psichikos sveikatos centras, a.k. 195551645**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**  
[registravimo pagrindas: **2019-10-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 80-46**  
**2019-10-31 Panaudos sutartis Nr. PS-46**  
Plotas: **356.14 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-12-18**  
Terminas: **Nuo 2019-10-31 iki 2020-12-31**

7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **UAB "Reitan Convenience Lithuania", a.k. 123640551**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2019-04-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 81-6**  
**2019-04-12 Nuomos sutartis Nr. NS-15**  
Plotas: **36.48 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas - 5 (penkiems) metams.**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-05-31**  
Terminas: **Nuo 2019-04-12**

7.7. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8085, aprašytas p. 2.18.**  
[registravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43624.**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

7.8. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8196, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43631.**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

7.9. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8152, aprašytas p. 2.16.**  
[registravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43630.**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

7.10. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**  
[registravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43629.**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

- 7.11. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43628.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.12. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43627.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.13. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43626.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.14. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43623.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.15. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43622.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.16. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8052, aprašytas p. 2.8.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43621.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.17. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8041, aprašytas p. 2.7.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43620.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.18. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8030, aprašytas p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43619.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 7.19. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**  
Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43618.**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

7.20.

**Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-10-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-207**

Aprašymas: **2019-04-10 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-12, nekilnojamojo daikto kodas 43617.**

[rašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

7.21.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Valstybinis psichikos sveikatos centras, a.k. 195551645**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2009-10-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-110**

**2009-10-02 Panaudos sutartis Nr. S-234**

Plotas: **359.09 kv. m**

Aprašymas: **Terminas - 10 m.**

[rašas galioja: **Nuo 2009-10-09**

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8085, aprašytas p. 2.18.**

[registravimo pagrindas: **2025-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2025-10-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-251017-09790**

Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys 2025-08-12 patikslinti, atsižvelgiant į patalpos 4400-4032-9760:2601 kadastro duomenų pasikeitimus.**

[rašas galioja: **Nuo 2025-10-22**

10.2.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8030, aprašytas p. 2.6.**

[registravimo pagrindas: **2024-10-22 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0512-01048/0**

[rašas galioja: **Nuo 2024-10-23**

Terminas: **Nuo 2024-10-21 iki 2034-10-21**

10.3.

**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8085, aprašytas p. 2.18.**

[registravimo pagrindas: **2024-10-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-01-241015-00096**

Aprašymas: **Paprastasis remontas**

[rašas galioja: **Nuo 2024-10-15**

10.4.

**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.**

[registravimo pagrindas: **2021-12-13 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-211213-00158**

Aprašymas: **Kapitalinis remontas**

[rašas galioja: **Nuo 2021-12-14**

10.5.

**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.**

[registravimo pagrindas: **2021-12-13 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-211213-00158**

Aprašymas: **Rekonstravimas**

[rašas galioja: **Nuo 2021-12-14**

10.6.

**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**

[registravimo pagrindas: **2021-12-13 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-211213-00158**

Aprašymas: **Rekonstravimas**

[rašas galioja: **Nuo 2021-12-14**



- 10.7. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8152, aprašytas p. 2.16.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-28 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SN-0324-01626/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-29**  
Terminas: **Nuo 2021-11-27 iki 2031-11-27**
- 10.8. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8085, aprašytas p. 2.18.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-28 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01628/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-29**  
Terminas: **Nuo 2021-11-28 iki 2031-11-28**
- 10.9. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-28 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01498/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-29**  
Terminas: **Nuo 2021-11-28 iki 2031-11-28**
- 10.10. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8130, aprašytas p. 2.15.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-28 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MT-0324-01627/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-29**  
Terminas: **Nuo 2021-11-27 iki 2031-11-27**
- 10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-27 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01625/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-27**  
Terminas: **Nuo 2021-11-26 iki 2031-11-26**
- 10.12. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-26 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01624/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-26**  
Terminas: **Nuo 2021-11-26 iki 2031-11-26**
- 10.13. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-26 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01620/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-26**  
Terminas: **Nuo 2021-11-26 iki 2031-11-26**
- 10.14. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8052, aprašytas p. 2.8.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-26 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01623/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-26**  
Terminas: **Nuo 2021-11-26 iki 2031-11-26**
- 10.15. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-24 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01615/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-24**  
Terminas: **Nuo 2021-11-24 iki 2031-11-24**
- 10.16. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**

- [registravimo pagrindas: **2021-11-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01605/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-17**  
Terminas: **Nuo 2021-11-17 iki 2031-11-17**
- 10.17. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01604/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-17**  
Terminas: **Nuo 2021-11-17 iki 2031-11-17**
- 10.18. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-10 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0324-01338/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-10**  
Terminas: **Nuo 2021-11-10 iki 2031-11-10**
- 10.19. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) MARIJANA JELENSKAJA**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257**  
**2017-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-05-22**
- 10.20. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8116, aprašytas p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2017-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2018-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-180221-00492**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-05-22**
- 10.21. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8085, aprašytas p. 2.18.**  
[registravimo pagrindas: **2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2017-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-170703-01228**  
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys patikslinti, pakeitus patalpos (unikalus Nr. 4400-4032-9771:2602) duomenis**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-07-24**
- 10.22. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8030, aprašytas p. 2.6.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8152, aprašytas p. 2.16.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2015-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2016-01-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-15**
- 10.23. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8028, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8030, aprašytas p. 2.6.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8120, aprašytas p. 2.14.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8152, aprašytas p. 2.16.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8014, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8085, aprašytas p. 2.18.**  
[registravimo pagrindas: **2015-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-15**
- 10.24. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8041, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 1093-5005-8052, aprašytas p. 2.8.**  
[registravimo pagrindas: **2015-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2015-03-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2015-03-19**
- 10.25. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

- Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2015-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-03-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2**  
[rašas galioja: **Nuo 2015-03-19**
- 10.26. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8041, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 1093-5005-8052, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2015-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257**  
[rašas galioja: **Nuo 2015-03-19**
- 10.27. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas  
(kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8041, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato  
išdavimą Nr. GD-0333-0095/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**  
Terminas: **Nuo 2011-03-23 iki 2021-03-23**
- 10.28. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2746-7932, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-2695-4505, aprašyti p. 2.24.**  
[registravimo pagrindas: **2013-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1519**  
[rašas galioja: **Nuo 2013-12-27**
- 10.29. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2746-7932, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-2695-4505, aprašyti p. 2.24.**  
[registravimo pagrindas: **2013-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-12-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4) - 118 V**  
[rašas galioja: **Nuo 2013-12-27**
- 10.30. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8063, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 1093-5005-8074, aprašytas p. 2.10.**  
[registravimo pagrindas: **2013-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-12-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2013-12-19**
- 10.31. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2012-12-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257  
Licencija Nr. G-734-(623)**  
[rašas galioja: **Nuo 2013-03-13**
- 10.32. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8096, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 1093-5005-8109, aprašytas p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2012-12-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-02-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2013-03-13**
- 10.33. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8130, aprašytas p. 2.15.**  
[registravimo pagrindas: **2011-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2011-12-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. (23.41)NSU-948**  
[rašas galioja: **Nuo 2012-01-25**
- 10.34. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1093-5005-8130, aprašytas p. 2.15.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Licencija Nr. G-734-(623)**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-25**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2003-01-09 raštas Nr.10-(3.37-15)-102. D2p( b.p. 2D2p). Statiniai yra žemės sklype, kadastrinis Nr. 0101/0064:158.

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Tiesioginio aptarnavimo ir prašymų valdymo centro Vakarų Lietuvos klientų aptarnavimo skyriaus Telšių klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

DIANA SIMONAVIČIENĖ

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 15

**Unikalus Nr.** 1093-5005-8052

**Pastaba** Perdengimas apšiltintas 0,20m sluoksnio mineraline vata.

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	1533,78	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	8179	Koordinatė X:	6061709
Užstatytas plotas: kv. m	1307	Koordinatė Y:	591307
Plotas bruto: kv. m	2079	Statinio kategorija:	Ypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Duomenys užfiksuoti	2015-02-24	X	X
Žymėjimas	5D1/p	R	
Paskirtis	Gydymo	X	X
Pavadinimas	Ligonin	X	X
Statybos pradžios metai:	1935	1935	
Statybos pabaigos metai:	1935	1935	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:	2014		
Kap. remonto pabaigos metai:	2014		
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukšt skaičius:	1		
Tūris: kub. m	5585	2594	
Bendras plotas: kv. m	954,59	579,19	
Pamatai:	Akmenbetonis		
Sienos:	Plytos	Plytos	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išor s apdaila:	N ra	N ra	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Lentos	Monolitinis	
Langai:	Plastikiniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Tinkas	Tinkas	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas		

06-Kov-2015 14:32:06



Kadastru duomenys	Pagrindinis pastatas	Rsys (pusrsis)	Pastogspatalpos
Dujos:	Gamtin s		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Virykl :	Dujin		
Vonios kambarys:	Yra		
Vdinimas ir kondicionavimas:	N ra		

Parengė Matininkė Marijana Jelenskaja

A.V.

Tikrino Grupės vedėja Teresa Pavlovskaja



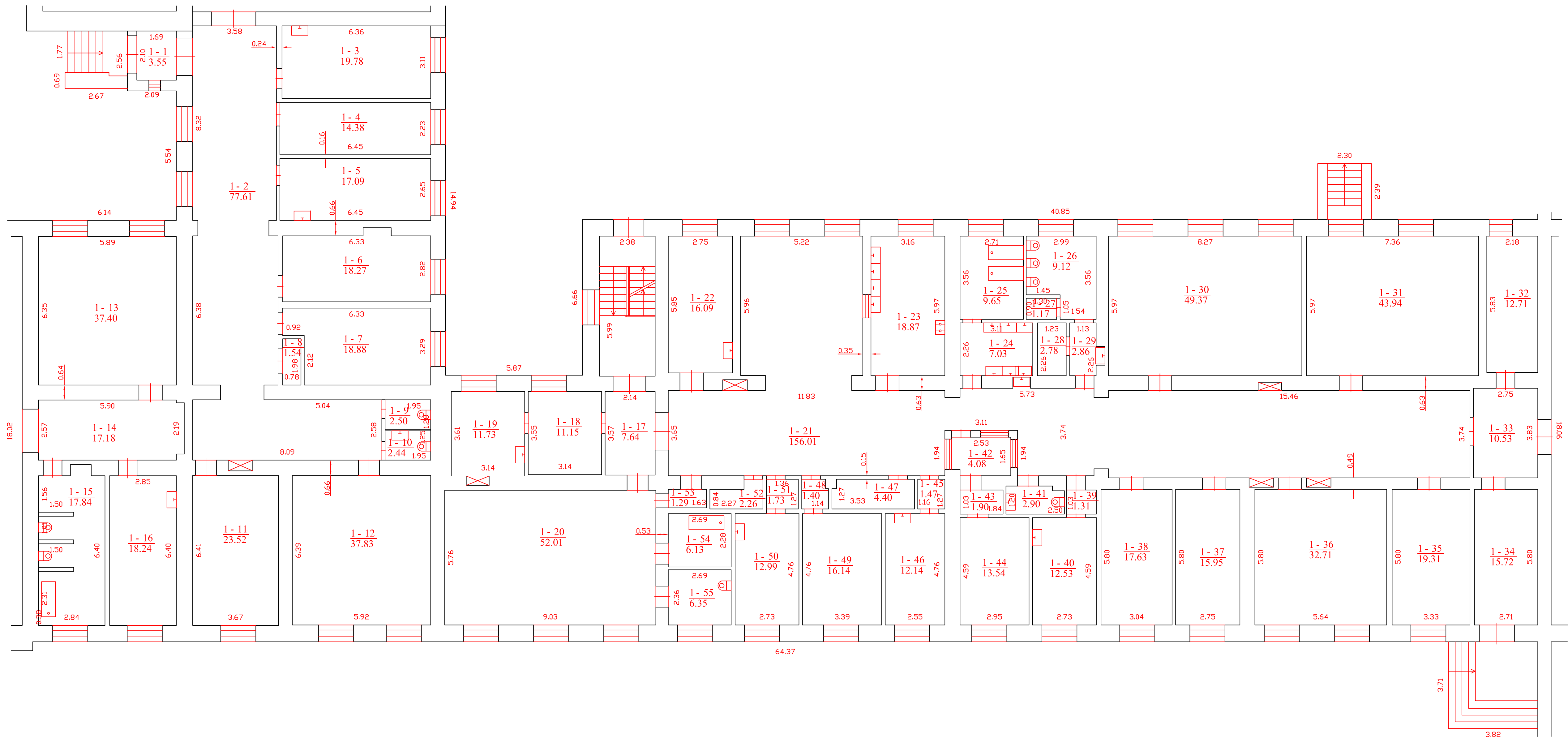
1052024340



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. 2465-02, išduota 2002-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 24M-M-257		
Pareigos	V. pavardė	Parašas
Matininkė	M. Jelenkajia	2015-02-26
Gr. vedėja	T. Pavlovskia	2015-02-26
Rūšio planas		1:100
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 15		A.V.
Sudarystas pagal 2015-02-24 kadastro planavimo duomenis	Pastato pastatymas plane SDI/p/	

\*1052024340\*

1052024340



5D'/p  
Hi=4.45

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-257			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	M.Jelenskaite		2015-02-26
Gr.vedėja	T.Pavlovskaja		2015-02-26
Pirmo aukšto planas			1:100
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 15			A.V.
Sudarytas pagal 2015-02-24 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane SD1/p		



## Statinio nuotraukos

**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 15

**Unikalus Nr.** 1093-5005-8052

**Žym jimas** 5D1/p

**Paskirtis** Gydyimo

**Matavim data** 2015-02-24

**Pavadinimas** Ligonin



**Parengė** Matininkė Marijana Jelenskaja

A.V.

**Tikrino** Grupės vedėja Teresa Pavlovskaja



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 15

**Unikalus Nr.** 1093-5005-8052

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2015-02-24		5D1/p	Ligoninė	0.8	kub. m	8179	Modelis: 12351	167	1366000	50	683000		303000
	I	5D1/p	Ligoninė	0.8	kub. m	5585	NTK 2015	168		44			
	I	R	Rūsypus/rūsiai	0.8	kub. m	2594	NTK 2015	165		64			

Parengė Matininkė Marijana Jelenskaja

A.V.

Tikrino Grupės vedėja Teresa Pavlovskaja



## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Parko g. 15

**Unikalus Nr.** 1093-5005-8052

**Žym jimas** 5D1/p

**Pavadinimas** Ligonin

**Paskirtis** Gydyimo

**Matavim data** 2015-02-24

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	2	Rūsio patalpa	39,60									39,60
R	R	8a	Rūsio patalpa	0,67									0,67
R	R	8	Rūsio patalpa	19,81									19,81
R	R	9	Rūsio patalpa	35,82									35,82
R	R	11	Rūsio patalpa	68,50									68,50
R	R	13	Rūsio patalpa	50,48									50,48
R	R	13a	Rūsio patalpa	0,48									0,48
R	R	16	Rūsio patalpa	70,68									70,68
R	R	17	Koridorius	278,85								278,85	
R	R	18	Koridorius	14,30								14,30	
Iš viso rūsyje ( 10 patalpos )				579,19								293,15	286,04



\* 1 0 5 2 0 4 2 8 7 5 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Tambūras	3,55									3,55
1	1	2	Koridorius	77,61								77,61	
1	1	3	Kabinetas	19,78								19,78	
1	1	4	Kabinetas	14,38								14,38	
1	1	5	Kabinetas	17,09								17,09	
1	1	6	Palata	18,27								18,27	
1	1	7	Palata	18,88								18,88	
1	1	8	Pagalbinė patalpa	1,54									1,54
1	1	9	San .mazgas	2,50									2,50
1	1	10	San .mazgas	2,44									2,44
1	1	11	Kabinetas	23,52								23,52	
1	1	12	Salė	37,83								37,83	
1	1	13	Kabinetas	37,40								37,40	
1	1	14	Koridorius	17,18								17,18	
1	1	15	San .mazgas	17,84									17,84
1	1	16	Pagalbinė patalpa	18,24									18,24
1	1	17	Koridorius	7,64								7,64	
1	1	18	Laukiamasis	11,15								11,15	
1	1	19	Kabinetas	11,73								11,73	
1	1	20	Palata	52,01								52,01	
1	1	21	Koridorius	156,01								156,01	
1	1	22	Kabinetas	16,09								16,09	
1	1	23	Virtuvė	18,87									18,87



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	24	San .mazgas	7,03									7,03
1	1	25	San .mazgas	9,65									9,65
1	1	26	San .mazgas	9,12									9,12
1	1	27	Pagalbinė patalpa	1,17									1,17
1	1	28	Pagalbinė patalpa	2,78									2,78
1	1	29	Prausykla	2,86									2,86
1	1	30	Palata	49,37								49,37	
1	1	31	Palata	43,94								43,94	
1	1	32	Kabinetas	12,71								12,71	
1	1	33	Koridorius	10,53								10,53	
1	1	34	Koridorius	15,72								15,72	
1	1	35	Kabinetas	19,31								19,31	
1	1	36	Palata	32,71								32,71	
1	1	37	Palata	15,95								15,95	
1	1	38	Kabinetas	17,63								17,63	
1	1	39	Koridorius	1,31								1,31	
1	1	40	Kabinetas	12,53								12,53	
1	1	41	San .mazgas	2,90									2,90
1	1	42	Budinčio patalpa	4,08								4,08	
1	1	43	Koridorius	1,90								1,90	
1	1	44	Kabinetas	13,54								13,54	
1	1	45	Koridorius	1,47								1,47	
1	1	46	Kabinetas	12,14								12,14	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	47	Pagalbinė patalpa	4,40									4,40
1	1	48	Koridorius	1,40								1,40	
1	1	49	Kabinetas	16,14								16,14	
1	1	50	Kabinetas	12,99								12,99	
1	1	51	Koridorius	1,73								1,73	
1	1	52	El.skydinė	2,26									2,26
1	1	53	Koridorius	1,29								1,29	
1	1	54	Vonia	6,13									6,13
1	1	55	San .mazgas	6,35									6,35
Iš viso pirmame aukšte ( 55 patalpos )				954,59								834,96	119,63
Iš viso ( 65 patalpos )				1533,78								1128,11	405,67

Parengė Matininkė Marijana Jelenskaja

A.V.

Tikrino Grupės vedėja Teresa Pavlovskaja





## Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas

★★★★★

### ▲ Aprašymas

**Unikalus objekto kodas**

43621

**Pilnas pavadinimas**

Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso penktas korpusas

**Adresas**

Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Parko g. 21

**Įregistravimo registre data**

2018-12-21

**Statusas**

Registrinis

**Objekto reikšmingumo lygmuo yra**

Vietinis

**Rūšis**

Nekilnojamasis

**Vertybė pagal sandarą**

Į kompleksą įeinantis

**Priklauso kompleksui**Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių kompleksas**Eil.Nr. komplekse**

5

**Amžius**

pastatyto 1902 m.

**Vertingųjų savybių pobūdis**

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

**Vertingosios savybės**

7.1.1.2. tūris - **kompaktinis, artimo L raidei plano su įtrauktomis fasado dalimis P ir R pusėse, 1 a. su pastoge ir rūsiu** (rūsiai netyrinėti; būklė gera; TRP 5, IKONOGN Nr. 4-6, BR Nr. 1, 4, FF Nr. 57-63; 2018 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; būklė gera; FF Nr. 60-61; 2018 m.); **dangos medžiaga ar jos tipas - lygios skardos lakštų sujungtų lankstu stogo dangos tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 61; 2018 m.); **kiti stogo elementai - pusapskričių dengtų lygia skarda stoglangių tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 60-62; 2018 m.)

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **išorinės kapitalinės sienos** (vidaus sienos netyrinėtos; būklė gera; FF Nr. 57-63; 2018 m.); **sienų angos, nišos - segmentinių sąramų stačiakampės fasadų langų, durų ir rūsių švieslangių angos** (-; rūsių švieslangių angos ir dalis langų bei durų angų užmūryta, būklė gera; IKONOGN Nr. 3, FF Nr. 57-65; 2018 m.); **arkinės sąramos lango anga R fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 62; 2018 m.)



7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (-; būklė gera; FF Nr. 57-62; 2018 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - betoninių laiptų tipas P ir R fasaduose** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 63-64; 2018 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - geltonų plytų mūro profiliuotas pastogės karnizas su dantukais pastato perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 61-62; 2018 m.); **geltonų plytų polanginė trauka pastato perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 49-57; 2018 m.); **geltonų plytų mūro segmentinių langų ir durų sąramų sandriklai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 60-64; 2018 m.)

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas** (-; netyrinėtas; FF Nr. 61-62; 2018 m.); **geltonų keraminių plytų mūro išorės sienos** (-; vidaus sienos netyrinėtos, būklė gera; FF Nr. 57-63; 2018 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų varstymo ir jų medinių rėmų skaidymo tipas** (-; langai pakeisti į plastikinius, išlaikant skaidymą; FF Nr. 61-64; 2018 m.)

#### Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2018-10-17; Nr: VI-RM-207;

▲ Nuotraukos



57



58



59



60



61



62



63



64





65

▼ Kiti šaltiniai apie objektą

▼ Naujas komentaras / nuotrauka

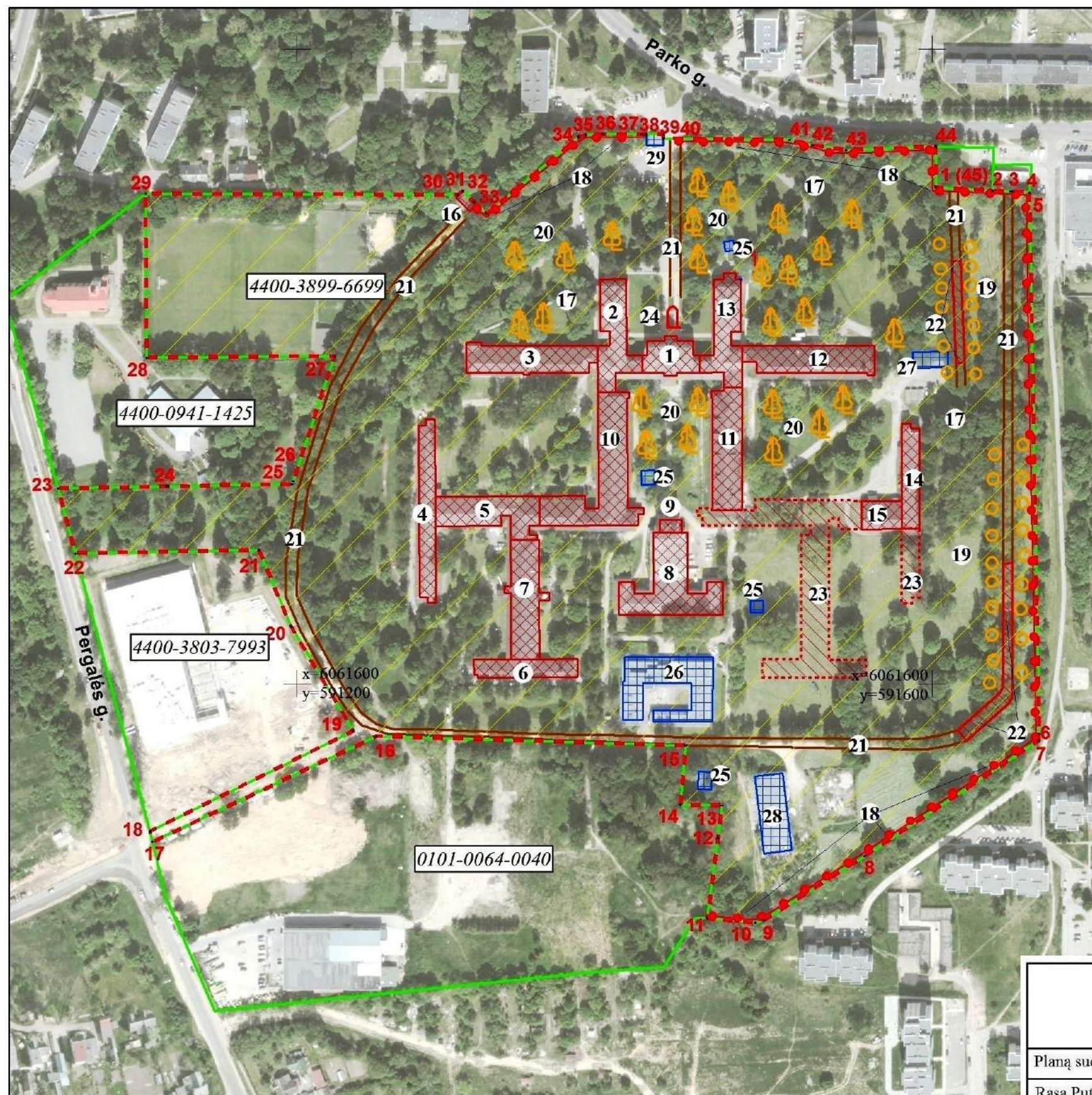
© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. +370 614 57170 el. paštas [centras@kpd.lt](mailto:centras@kpd.lt)



# VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖS STATINIŲ KOMPLEKSAS

## APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, LAPAS 2

Parko g. 21, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.



### Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės (statinių vietos)
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Tvora
- Kelių, takų trasos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Skulptūra
- Pavienis medis
- Medžių eilės
- Eilės numeris
- 1 (45) Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- 0000-0000-0000 Žemės sklypo unikalus numeris
- x=6062400 y=582000 Koordinatų tinklėlio sankirta

### Komplekso dalys:

1. Pirmas korpusas (1093-5005-8014)
2. Antras korpusas (1093-5005-8028)
3. Trečias korpusas (1093-5005-8030)
4. Ketvirtas korpusas (1093-5005-8041)
5. Penktas korpusas (1093-5005-8052)
6. Šeštasis korpusas (1093-5005-8063)
7. Septintasis korpusas (1093-5005-8074)
8. Aštuntasis korpusas (1093-5005-8085)
9. Bokštas
10. Devintas korpusas (1093-5005-8096)
11. Dešimtas korpusas (1093-5005-8109)
12. Vienuoliktas korpusas (1093-5005-8116)
13. Dvyliktas korpusas (1093-5005-8120)
14. Tryliktas korpusas (1093-5005-8152)
15. Keturioliktas korpusas (1093-5005-8196)
16. Pirmas pastatas
17. Parkas

### Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:

18. Tvora (1093-5005-8385)
19. Medžių alėjos
20. Pavieniai medžiai
21. Takų trasos
22. Grindinio fragmentai
23. Pastatų vietos
24. Skulptūra

### Teritorijoje esantys kiti objektai:

25. Transformatorinės (1093-5005-8352, 1093-5005-8363, 1093-5005-8374)
26. Antras pastatas (1093-5005-8130)
27. Pirmas garažas (1093-5005-8218)
28. Antras garažas
29. Trečias pastatas (1093-5005-8290)

## Vilniaus psichiatrijos ligoninės statinių komplekso

apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas

Planą sudarė ir vertinęsias savybes pažymėjo nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo ekspertė

Rasa Putrimienė (atestato Nr. 3947, galioja iki 2021-05-05)

Teritorijos ribų koordinates nustatė matininkė Asta Ditauskaitė

(Licencija Nr. 2M-M-1903)

### Pastaba:

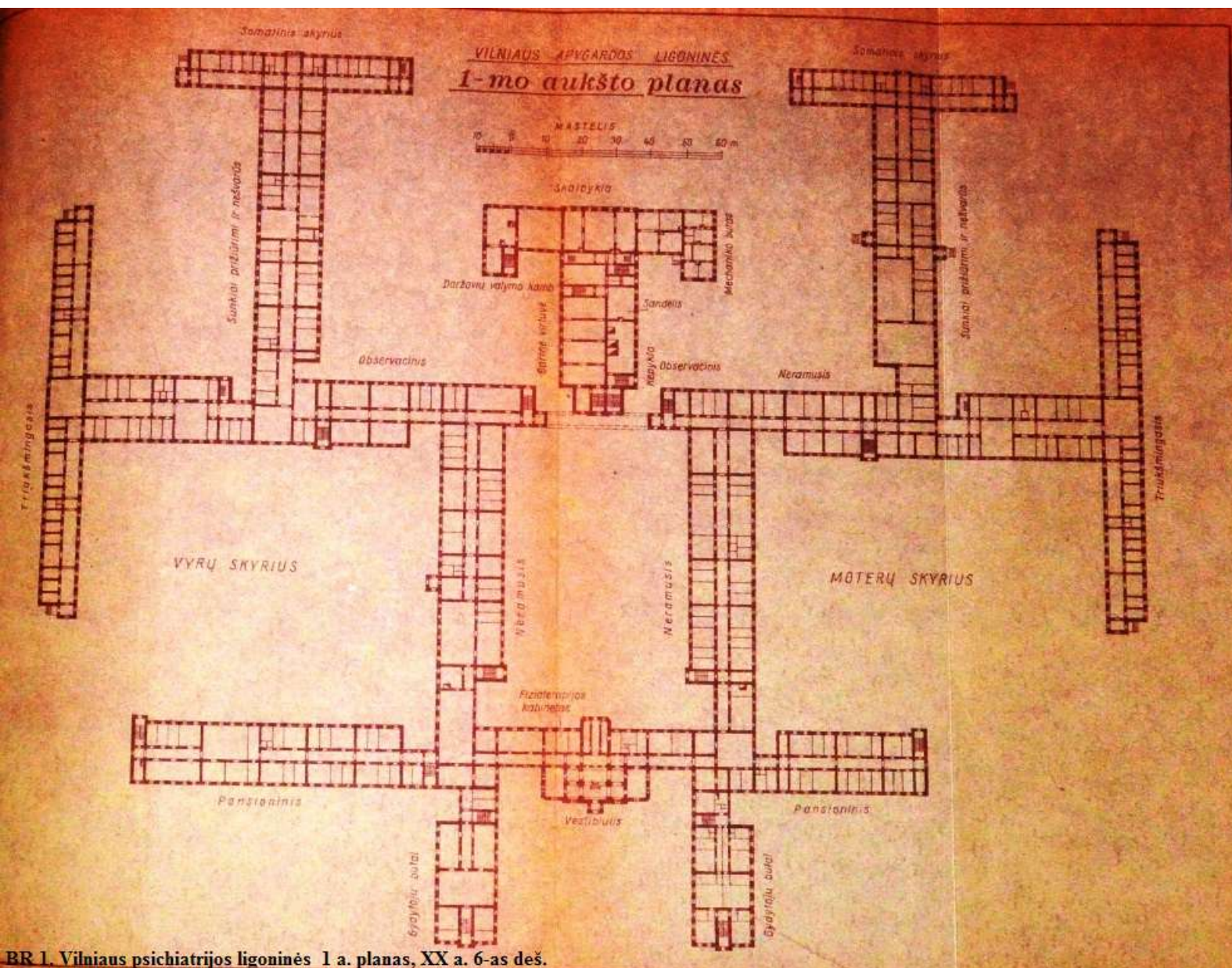
1. Nekilnojamoji kultūros vertybė nėra paskelbta valstybės ir (ar) savivaldybės saugoma, todėl apsaugos zona neapibrėžiama

M 1 : 3000 (viename cm 30 m)

Teritorijos plotas 197655 m<sup>2</sup>

2018-10-05





BR 1. Vilniaus psichiatrijos ligoninės 1 a. planas, XX a. 6-as deš.



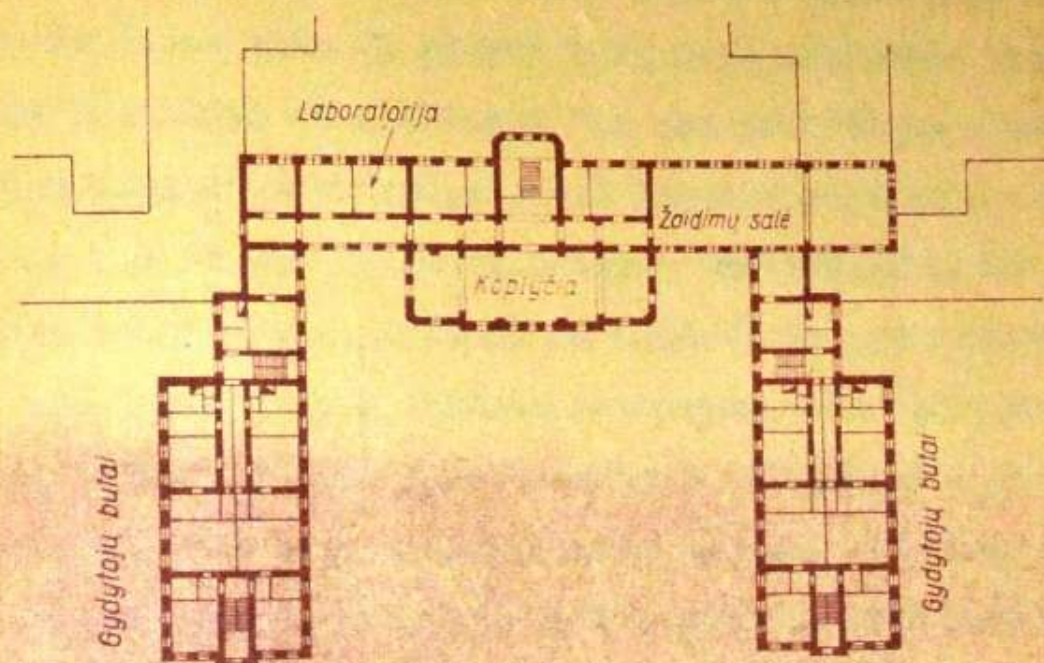
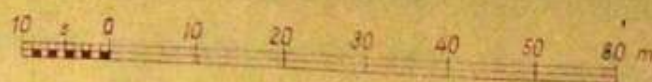
2-o aukšto planas



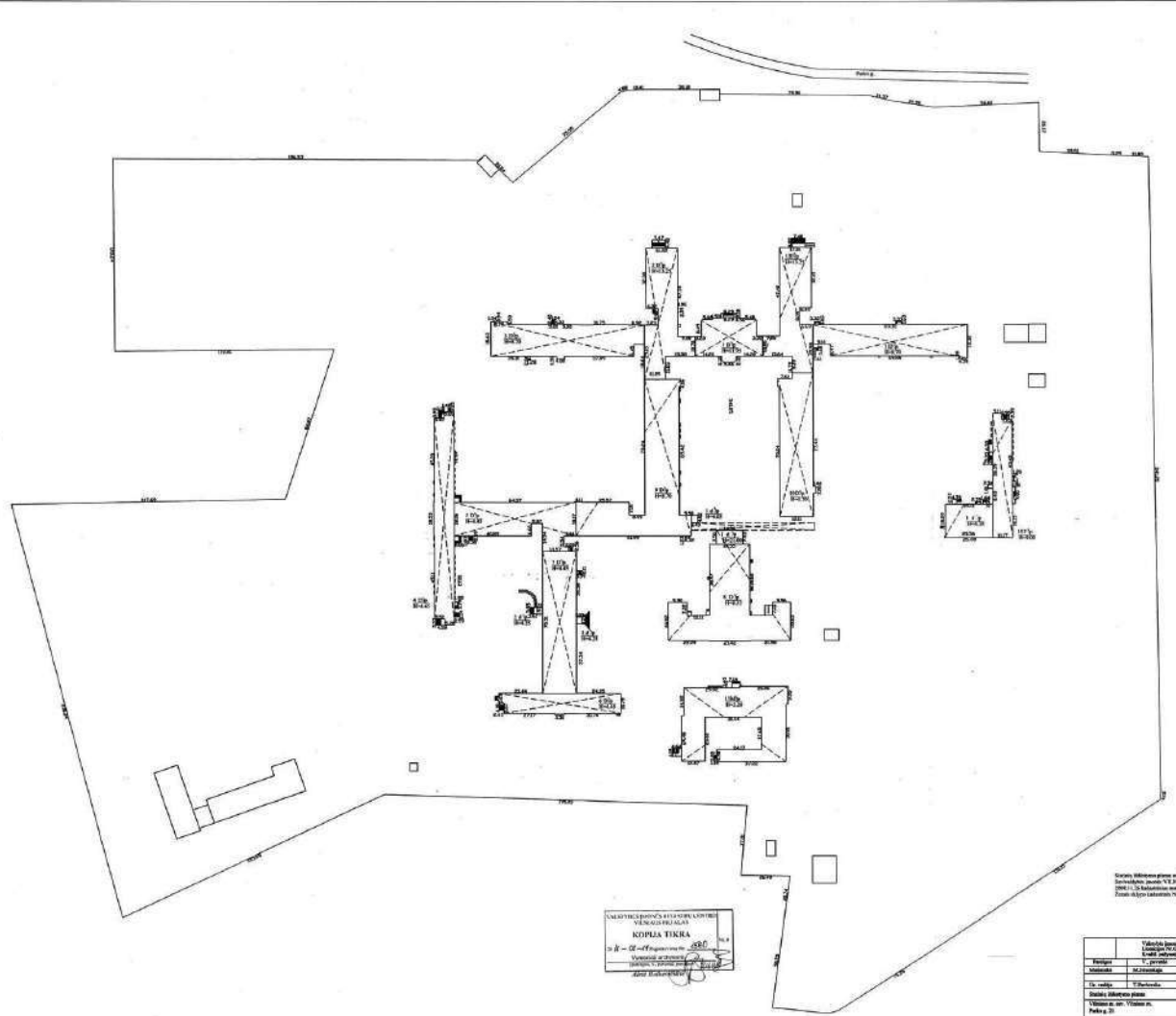
**BR 2. Vilniaus psichiatrijos ligoninės 2 a. planas, XX a. 6-as deš.**



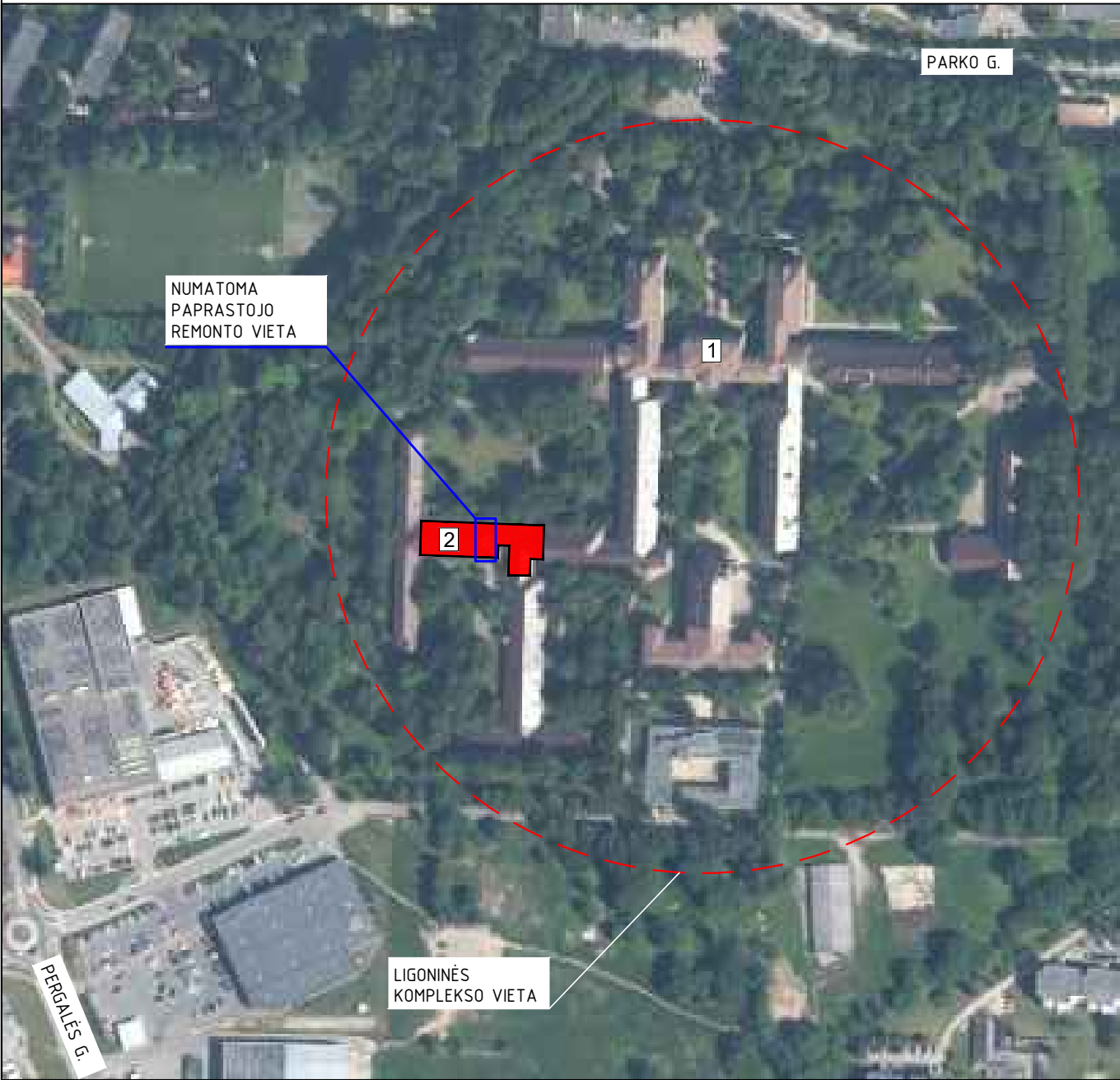
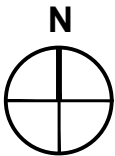
VILNIAUS APYGARDOS LIGONINĖS  
3-čio aukšto planas





[illegible]

		Všechny údaje vyplývající zprávy "Výběr žijícího kmeny NG-33-04-02", úroveň 2008-06-02 Kvalita informací: 96,25% ze 127	
Průběh	1. perioda	Průběh	Bez
Měsíční	M. 1. 2008		2013-12-11
Ú. období	1. 1. 2008		2013-12-11
Statistika informací pro		1. 2008	A.Y.
Všechny m. str. Všechny m. Překr. p. 20			
Statistika pro 2008-12-11			
Všechny m. str. Všechny m.			



- EKSPLIKACIJA:
- 1. RESPUBLIKINĖ VILNIAUS PSICHIATRIJOS LIGONINĖ.
  - 2. 5D1/p LIGONINĖS KORPUSAS.

KVAL. PATV. DOK. NR.		Architektė Irma Krasnickienė Individualios veikos Nr. 354661 Adresas: Mindaugo g. 27-281, Vilnius Tel.: +37065250263			Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS			
A1694, 0621	PV	I.Krasnickienė		2026 04	Statinio pavadinimas VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATAS, PARKO G. 21, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.			
	Archit.	K.Kazickienė		2026 04	Dokumento pavadinimas SITUACIJOS SCHEMA			Laida 0
Stadija	Statytojas ir (arba) užsakovas				Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
P	Viešojo įstaiga Respublikinė Vilniaus psichiatrijos ligoninė				26-04/03-P-Br.01		1	1

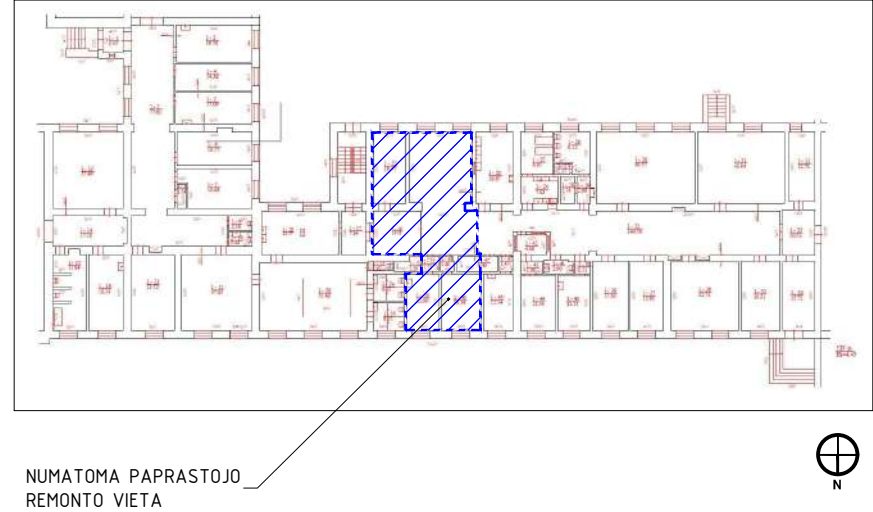
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ESAMOS SIENOS, PERTVAROS;
- KERTAMOS ANGOS;
- UŽMŪRIJAMA ANGA;
- ARDOMOS SIENOS, PERTVAROS;
- PROJEKTUOJAMOS G/K PERTVAROS 100 MM STORIO;
- PROJEKTUOJAMOS G/K PERTVAROS 150 MM STORIO;
- ELEKTROS SKYDELIS;
- ALIUMINIO PROFILIO STIKLINĖ PERTVARA;
- H=3.50 M. PROJEKTUOJAMAS PATALPOS AUKŠTIS;
- LATAKAS;
- BALDŲ KONTŪRAS;
- PAGAL POREIČĮ PLANUOJAMA PERTVARA ATEITYJE.

PASTABOS:

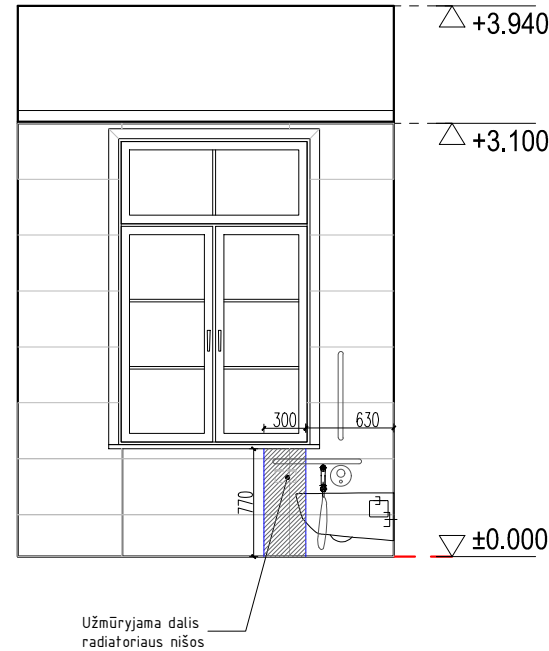
1. VISUS MATMENIS IR ALTITUDES BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
2. MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS METRAIS;

PASTATO (5D1/p KORPUSAS) PIRMO AUKŠTO PLANAS:

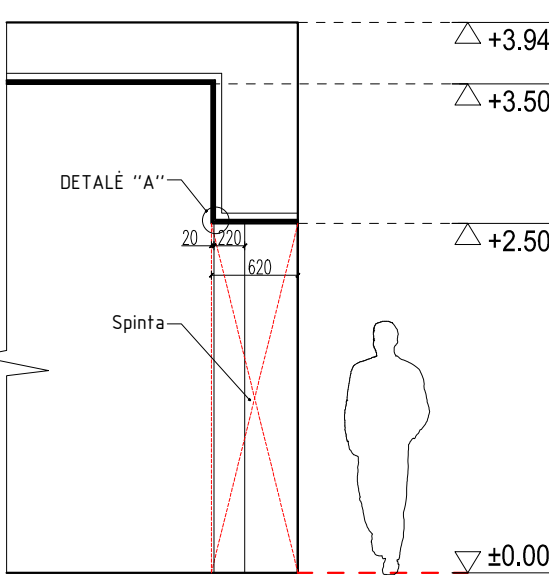


NUMATOMA PAPRASTOJO  
REMONTA VIETA

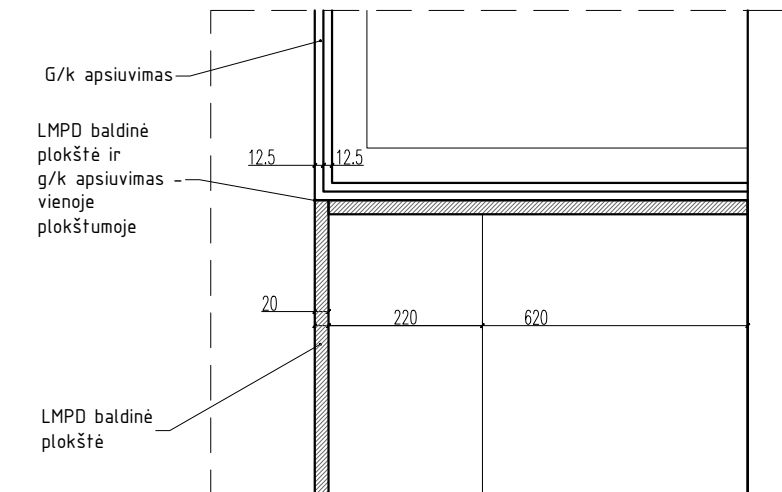
IŠKLOTINĖ A-A



PJŪVIS 1-1



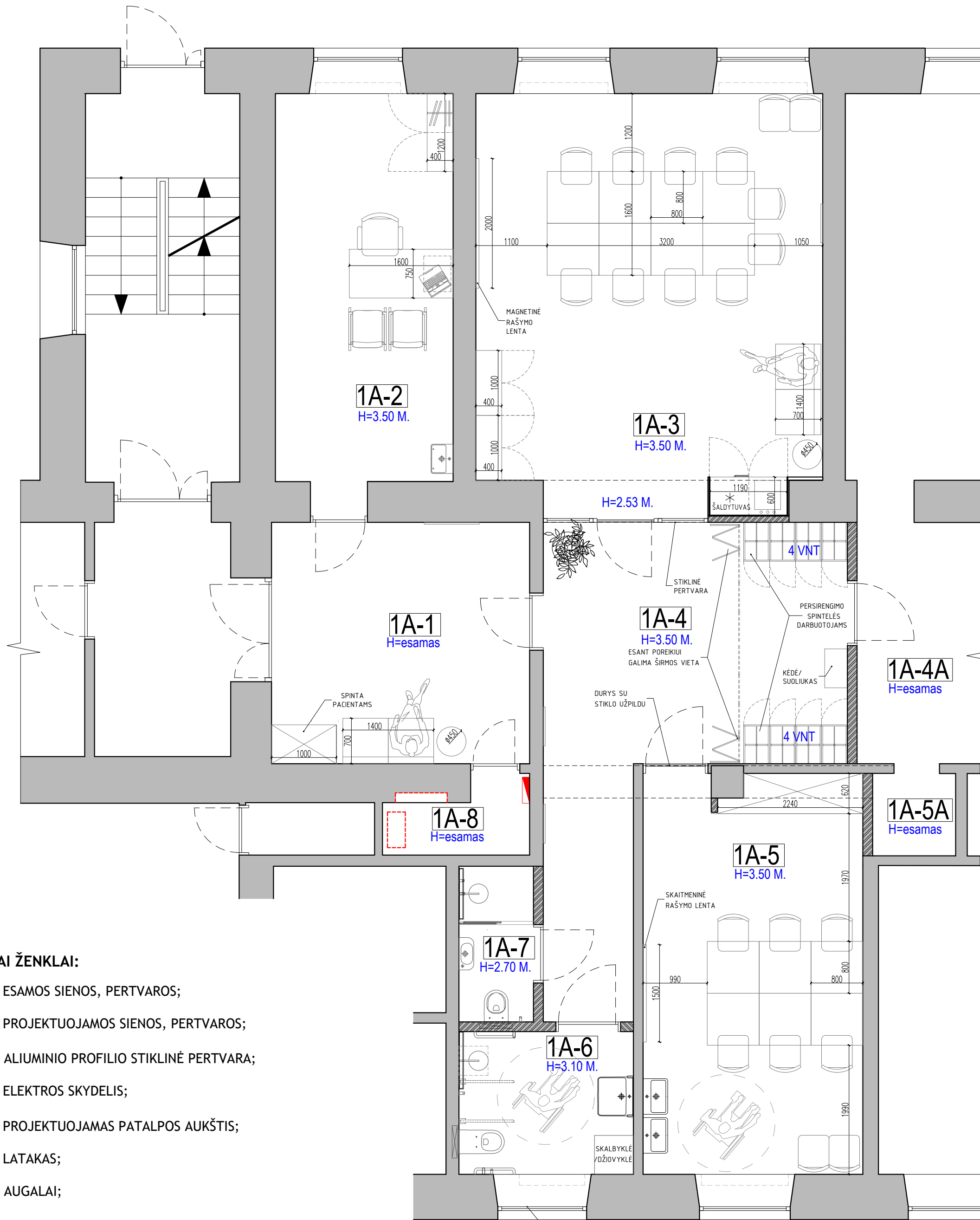
DETALĖ "A"



PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

		m²
1A-1	LAUKIAMASIS	14,53
1A-2	INDIVIDUALIŲ KONSULTACIJŲ PATALPA	16,09
1A-3	KOMANDOS SUSIRINKIMŲ IR GRUPINIŲ (IŠPLĖSTINIŲ) KONSULTACIJŲ PATALPA	34,06
1A-4	LAUKIAMASIS/KORIDORIUS	22,98
1A-4A	KORIDORIUS	88,07
1A-5	GRUPINIŲ VEIKLŲ ĮGŪDŽIAMS LAVINTI PATALPA	20,74
1A-5A	PAGALBINĖ PATALPA	1,66
1A-6	ASM. HIG. PATALPA PACIENTAMS	5,92
1A-7	ASM. HIG. PATALPA PERSONALUI	2,76
1A-8	TECHNINĖ PATALPA	2,26
BENDRAS PLOTAS:		209,07

KVAL. PATV. DOK. NR.	Architektė Irma Krasnickienė Individualios veiklos Nr. 354661 Adresas: Mindaugo g. 27-281, Vilnius Tel.: +37065250263				Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTA PROJEKTAS	
	A1694, 0621	PV	I.Krasnickienė	2026 04	Statinio pavadinimas VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATAS, PARKO G. 21, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.	
		Archit.	K.Kazickienė	2026 04	Dokumento pavadinimas PATALPŲ PLANAS (PIRMAS AUKŠTAS), M 1:100	Laida 0
Stadija	Statytojas ir (arba) užsakovas				Dokumento žymuo	Lapas Lapų
P	Viešoji įstaiga Respublikinė Vilniaus psichiatrijos ligoninė				26-04/03-P-Br.02	1 1



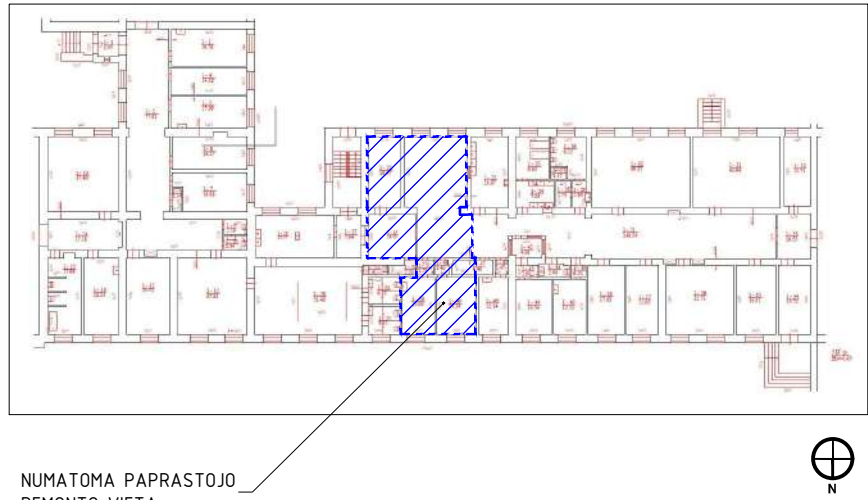
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ESAMOS SIENOS, PERTVAROS;
- PROJEKTUOJAMOS SIENOS, PERTVAROS;
- ALIUMINIO PROFILIO STIKLINĖ PERTVARA;
- ELEKTROS SKYDELIS;
- PROJEKTUOJAMAS PATALPOS AUKŠTIS;
- LATAKAS;
- AUGALAI;

PASTABOS:

- VISUS MATMENIS IR ALTITUDES BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.

PASTATO (5D1/p KORPUSAS) PIRMO AUKŠTO PLANAS:



PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		m²
1A-1	LAUKIAMASIS	14,53
1A-2	INDIVIDUALIŲ KONSULTACIJŲ PATALPA	16,09
1A-3	KOMANDOS SUSIRINKIMŲ IR GRUPINIŲ (IŠPLĖSTINIŲ) KONSULTACIJŲ PATALPA	34,06
1A-4	LAUKIAMASIS/KORIDORIUS	22,98
1A-4A	KORIDORIUS	88,07
1A-5	GRUPINIŲ VEIKLŲ ĮGŪDŽIAMS LAVINTI PATALPA	20,74
1A-5A	PAGALBINĖ PATALPA	1,66
1A-6	ASM. HIG. PATALPA PACIENTAMS	5,92
1A-7	ASM. HIG. PATALPA PERSONALUI	2,76
1A-8	TECHNINĖ PATALPA	2,26
BENDRAS PLOTAS:		209,07

KVAL. PATV. DOK. NR.	Architektė Irma Krasnickienė Individualios veiklos Nr. 354661 Adresas: Mindaugo g. 27-281, Vilnius Tel.: +37065250263				Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3. VISUOMENINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO PARKO G. 21, VILNIUS, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
	A1694, 0621	PV	I.Krasnickienė	2026 04	Statinio pavadinimas VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATAS, PARKO G. 21, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.	
		Archit.	K.Kazickienė	2026 04	Dokumento pavadinimas BALDŲ ĮSDĖSTYMO PLANAS, M 1:100	
Stadija		Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	
P		Viešoji įstaiga Respublikinė Vilniaus psichiatrijos ligoninė			26-04/03-P-Br.03	Laido Lapų 0 1 1